

ЗАЯВА
ПРО ВИЗНАЧЕННЯ ОБСЯГУ СТРАТЕГІЧНОЇ ЕКОЛОГІЧНОЇ ОЦІНКИ
до проекту "Схеми планування території району в межах Лиманської ОТГ
".

Замовник. Лиманська міська рада вул.Незалежності, 46 м.Лиман Донецька область, 84401

Виконавець. ДП "ДІПРОМІСТО" – 01133 м. Київ, бульвар Л. Українки, 26; тел. (044) – 285-63-38, (admin@dipromisto.gov.ua). Головний архітектор проекту Айлікова А. В., тел. 285-67-28.

Вид та основні цілі документу державного планування, його зв'язок з іншими документами державного планування

"Схема планування території району (в межах Лиманської об'єднаної територіальної громади)", є основним видом містобудівної документації на регіональному рівні, призначеної для обґрунтування довгострокової стратегії планування та забудови території, що розробляється на виконання статті 17 Закону України "Про регулювання містобудівної діяльності".

Проект розробляється та затверджується в інтересах громадян із урахуванням державних, громадських та приватних інтересів.

Склад та зміст Проекту визначається ДБН Б.1.1-13:2012 "Склад та зміст містобудівної документації на державному та регіональному рівнях".

Рішення проекту мають відповідати вимогам ДБН Б.2.2-12:2019 "Планування та забудова територій"; ДБН Б. 1.1-13:2012 "Склад та зміст містобудівної документації на державному та регіональному рівнях"; ДСП 173 – 96 "Державні санітарні правила планування та забудови населених пунктів", а також широкого кола інших державних будівельних норм та державних стандартів України.

Схема планування території призначена для обґрунтування довгострокової стратегії планування, забудови та іншого використання території на якій реалізуються повноваження Лиманської ОТГ. Метою розроблення схеми планування території є створення та підтримка сприятливого життєвого середовища, забезпечення сталого соціально-економічного розвитку, задоволення інтересів громадян в усіх сферах життєдіяльності, створення робочих місць, покращення інфраструктури населених пунктів, визначення території для містобудівних потреб, надання населенню органами місцевого самоврядування високоякісних і доступних адміністративних, соціальних та інших послуг, узгодження інтересів держави та територіальної громади.

Схема планування території визначає основні принципи і напрямки планувальної організації та функціонального призначення території, формування системи громадського обслуговування населення, організації інженерно-транспортної інфраструктури, інженерної підготовки і благоустрою, захисту території від небезпечних природних і техногенних процесів, охорони навколишнього природного середовища, охорони та збереження нерухомих об'єктів культурної спадщини та пам'яток археології, традиційного характеру середовища населених пунктів.

Проект розробляється на виконання рішення Лиманської міської ради, та рішень "Генеральної схеми планування території України"; "Схеми планування

території Донецької області". У свою чергу рішення даного Проекту є основою для розроблення генеральних планів територій усіх населеного пунктів ОТГ.

При розробленні Проекту враховуються стратегії і програми економічного, екологічного, соціального розвитку; наявна чинна проектна документація; спеціалізовані схеми; проекти і програми, що діють на даній території ОТГ, в тому числі:

- Цілі сталого розвитку: " Регіональна доповідь" (в частині території Лиманської ОТГ);
- Стратегія розвитку Донецької області;
- Програма охорони навколишнього природного середовища Донецької області (Лиманської ОТГ);
- Питна вода Донецької області (Лиманської ОТГ);
- Стратегія поводження з твердими побутовими відходами у рамках реалізації обласної комплексної програми, стратегії екологічної безпеки та запобігання змінам клімату (Лиманської ОТГ);
- Екологічний паспорт Донецької області (Лиманської ОТГ);
- Регіональна доповідь про стан охорони навколишнього природного середовища у Донецькій області (Лиманської ОТГ).
- Плани соціально-економічного розвитку Лиманської ОТГ.

Те, якою мірою документ державного планування визначає умови для реалізації видів діяльності або об'єктів, щодо яких законодавством передбачено здійснення процедури оцінки впливу на довкілля.

Розроблення даного Проекту передбачає формування проектних рішень відповідно Завдання на проектування. Рішення охоплюють усі види діяльності, які провадяться або провадження яких заплановане в перспективі на території ОТГ. Окремі види діяльності відносяться до таких, щодо яких законодавством передбачено здійснення процедури оцінки впливу на довкілля.

Проект визначає існуюче та перспективне функціональне призначення території, обґрунтовує необхідність зміни функціонального призначення в разі встановленої потреби, що виникає на підставі аналізу техніко-економічних показників існуючого використання території, демографічного прогнозу, та потреб територіального розвитку населених пунктів. Проектні рішення архітектурно-планувальної організації та потреби територіального розвитку обумовлюються в тому числі Завданням на розроблення проекту, державними інтересами. Одночасно Проект не змінює існуюче функціональне використання окремих земельних ділянок та їх категорій, а лише створює умови для наступної такої зміни.

Таким чином Проект визначає територіальні (просторові) умови для реалізації видів діяльності або об'єктів, щодо яких законодавством передбачено здійснення процедури оцінки впливу на довкілля, в частині дотримання планувальних обмежень (санітарно-захисних зон, охоронних зон, природоохоронних зон), а також в частині дотримання режимів господарської діяльності в їх межах, які визначені законодавством України та низкою нормативно-правових актів, та у сфері забезпечення норм санітарної гігієни, стану здоров'я населення, та охорони навколишнього природного середовища на території населених пунктів ОТГ.

Головними екологічними проблемами, що мають відношення до проекту є: утворення та поводження з твердими побутовими відходами; використання

природних рослинних ресурсів та розвиток зеленого господарства; забруднення атмосферного повітря в зоні впливу доріг державного та регіонального значення; наявність порушених ділянок, в тому числі, що зазнали техногенного впливу внаслідок господарської діяльності.

Цілями охорони довкілля, у тому числі здоров'я населення при реалізації проектних рішень є: зменшення техногенного навантаження на геологічне та ґрунтове середовище; забезпечення сприятливих умов для життя та відпочинку населення; зменшення забруднення атмосферного повітря в зоні впливу доріг державного та регіонального значення; створення передумов більш ефективного господарського використання земельних ресурсів.

До сфери охоплення СЕО проекту, відноситься оцінка наслідків для довкілля, у тому числі для здоров'я населення, від реалізації проектних рішень.

Стратегічна екологічна оцінка здійснюється для території ОТГ яка визначається її існуючими межами.

Для досягнення цілей СЕО будуть зібрані та використані наступні вихідні дані:

1. Регіональна доповідь про стан навколишнього природного середовища у Донецькій області (в частині Лиманської ОТГ).
2. Схема планування території Донецької області.
3. Законодавчі акти, які мають відношення до даного Проекту:
 - Закон України «Про регулювання містобудівної діяльності» від 17.02.2011 р. №3038-VI із змінами;
 - Закон України «Про внесення змін до статті 8 Закону України «Про автомобільні дороги» щодо класифікації автомобільних доріг загального користування» від 20.12. 2011 р. № 4203-VI;
 - Закон України «Про Концепцію сталого розвитку населених пунктів» від 28.12.1998 р. №2349;
 - Земельний кодекс України від 25.10.2001 р. № 2768-III (із змінами);
 - Водний кодекс України ;
 - Лісовий кодекс України;
 - Закон України "Про охорону атмосферного повітря";
 - Закон України "Про відходи";
 - Закон України "Про екологічну мережу України";
 - Закон України "Про природно-заповідний фонд України";
 - Закон України "Про забезпечення санітарного та епідемічного благополуччя населення".
4. Статистичний щорічник Донецької області (в частині Лиманської ОТГ Низка інших законодавчих та підзаконних актів в сфері охорони довкілля, розміщення та експлуатації об'єктів та мереж інженерної та транспортної інфраструктури.
- 5 Дані моніторингу стану довкілля, що здійснюється існуючими державними суб'єктами моніторингу довкілля на регіональному та місцевому рівні.
6. Інші доступні джерела інформації.

Ймовірні наслідки:

1. для довкілля, у тому числі для здоров'я населення.

Даний Проект є комплексним документом, проектні рішення якого в різній мірі та формі можуть впливати на стан довкілля та здоров'я населення.

Реалізація рішень може мати ймовірні наслідки для таких складових навколишнього природного середовища, як ґрунти, ландшафт, повітря, поверхневі води, об'єкти природно-заповідного фонду.

Виконання стратегічної екологічної оцінки передбачає аналіз та оцінку ймовірних наслідків та ризиків реалізації проектних рішень як на окремі компоненти довкілля (грунти, поверхневі та підземні водні ресурси, атмосферне повітря, рослинний і тваринний світ), так і на комплексні умови території, а також на здоров'я населення.

2. для територій з природоохоронним статусом

На території району наявні території та об'єкти природно-заповідного фонду, що є складовими Регіональної схеми формування екологічної мережі Донецької області. В рамках проведення стратегічної екологічної оцінки буде виконано оцінку відповідності проектних рішень вимогам чинного законодавства стосовно забезпечення дотримання режиму господарського використання природоохоронних територій визначених даною схемою.

3. транскордонні наслідки для довкілля, у тому числі для здоров'я населення

Зважаючи на географічне положення даної території, транскордонні наслідки реалізації проектних рішень для довкілля, у тому числі здоров'я населення, не очікуються.

Виправдані альтернативи, які необхідно розглянути, у тому числі якщо даний Проект не буде затверджено

Зважаючи на комплексність рішень проекту, що обумовлюється необхідністю розвитку житлової, громадської забудови, промислово-виробничих ділянок різних галузей господарського комплексу, транспортної мережі, головних споруд та мереж інженерної інфраструктури, розгляд виправданих альтернатив проектних рішень відбувається в процесі розробки проекту, що передбачено методологією розробки містобудівної документації.

Загальною альтернативою проекту, рішення про розроблення якого прийнято, є його не затвердження. Такий сценарій також буде розглянуто в рамках стратегічної екологічної оцінки.

Дослідження, які необхідно провести, методи і критерії, що використовуватимуться під час стратегічної екологічної оцінки

Предметом стратегічної екологічної оцінки є проектні рішення, їх потенційний вплив на стан довкілля та здоров'я населення.

З огляду на стратегічний характер такого виду документації, ключове значення у виконанні стратегічної екологічної оцінки мають методи стратегічного аналізу. Насамперед, буде застосований аналіз контексту стратегічного планування, що передбачає встановлення зв'язків з іншими документами державного планування та дослідження нормативно-правових умов реалізації рішень "СПТ Донецької області".

Застосування цільового аналізу при проведенні стратегічної екологічної оцінки дозволить встановити відповідність рішень проекту загальним цілям охорони довкілля та забезпечення безпечного для здоров'я населення середовища проживання.

Оцінка кумулятивних ефектів дозволить оцінити як сукупний вплив кількох об'єктів, так і накладений вплив минулих, поточних, а також проектних чинників.

Комплекс методів проведення стратегічної екологічної оцінки може бути розширений та поглиблений в залежності від методологічного досвіду розробників стратегічної екологічної оцінки.

Заходи, які передбачається розглянути для запобігання, зменшення та пом'якшення негативних наслідків виконання документа державного планування

У ході виконання стратегічної екологічної оцінки передбачається розглянути доцільність запровадження заходів із запобігання, зменшення та пом'якшення можливих негативних наслідків реалізації проектних рішень на довкілля та стан здоров'я населення, які мають успішні приклади впровадження в інших районах України, у першу чергу щодо:

- оптимізації функціонально-планувальної організації виробничо-комунальних територій та забезпечення їх санітарно-гігієнічної сумісності з житловою та громадською забудовою, дотримання нормативних санітарно-захисних зон та відстаней від промислових, комунальних, транспортних та інших об'єктів, що є джерелами забруднення навколишнього середовища;

- вдосконалення та подальшого розвитку транспортної мережі району з урахуванням необхідності забезпечення протишумового захисту та дотримання нормативних санітарних розривів;

- розширення мережі зелених насаджень загального та обмеженого користування з урахуванням нормативних показників; формування зелених насаджень спеціального призначення;

- пропозиції щодо налагодження ефективної системи санітарного очищення території населених пунктів території ОТГ;

- проведення реконструкції головних споруд та мереж комунальних систем теплопостачання, електропостачання, водопостачання, водовідведення шляхом впровадження новітніх енергетичних ефективних технологій.

Окрім того, повинні бути враховані затверджені заходи, визначені законодавством та нормативно-правовими актами, щодо запобігання, зменшення та пом'якшення загальних негативних впливів на довкілля та стан здоров'я населення.

Пропозиції щодо структури та змісту Звіту про стратегічну екологічну оцінку.

Структура звіту про стратегічну екологічну оцінку визначається ст.11 Закону України "Про стратегічну екологічну оцінку", і складається з наступних розділів:

- 1.** Зміст та основні цілі "Схеми планування району (в межах Лиманської об'єднаної територіальної громади), її зв'язок з іншими документами державного планування;

- 2.** Характеристика поточного стану довкілля, у тому числі здоров'я населення, та прогнозовані зміни цього стану;

- 3.** Характеристика стану довкілля, умов життєдіяльності населення та стану його здоров'я на територіях, які ймовірно зазнають впливу;

- 4.** Екологічні проблеми, у тому числі загальні ризики впливу на здоров'я населення, які стосуються даного Проекту;

- 5.** Зобов'язання, вимоги у сфері охорони довкілля, у тому числі пов'язані із запобіганням негативному впливу на здоров'я населення, встановлені на державному та інших рівнях, що стосуються даного Проекту, а також шляхи врахування таких зобов'язань, під час підготовки документа державного планування;

- 6.** Опис наслідків для довкілля, у тому числі для здоров'я населення;

- 7.** Заходи, що передбачається вжити для запобігання, зменшення та пом'якшення негативних наслідків виконання даного Проекту;

8. Обґрунтування вибору виправданих альтернатив, що розглядалися, опис способу, в який здійснювалася стратегічна екологічна оцінка, у тому числі будь-які ускладнення;

9. Заходи, передбачені для здійснення моніторингу наслідків виконання даного Проекту для довкілля, у тому числі для здоров'я населення;

10. Розраховане на широку аудиторію резюме нетехнічного характеру Звіту про стратегічну екологічну оцінку даного Проекту. Зміст звіту про стратегічну екологічну оцінку визначається змістом та характером проектних рішень з урахуванням сучасних знань і методів оцінювання.

Розширений розділ «Охорона навколишнього природного середовища, в обсязі Звіту про стратегічну екологічну оцінку» є невід'ємною складовою "Схеми планування території району (в межах Лиманської об'єднаної територіальної громади)". Розділ виконується у складі текстової та графічної частини:

Текстова частина (розділи):

- Оцінка природно-ресурсного потенціалу.
- Інженерно-екологічний стан території.
- Заходи щодо покращення санітарно-екологічного стану території.

Графічні матеріали (схеми):

- Схема розташування території Лиманської ОТГ в системі розселення.
- План існуючого використання території із Схемою існуючих планувальних обмежень.
- Основне креслення із Схемою проектних планувальних обмежень.
- Схема інженерної підготовки та захисту території.

Орган, до якого подаються зауваження і пропозиції, та строки їх подання.

Зауваження і пропозиції до Заяви про визначення обсягу стратегічної екологічної оцінки до проекту "Схеми планування території району (в межах Лиманської об'єднаної територіальної громади)", подаються до:

Відділу містобудування та архітектури виконавчого комітету Лиманської міської ради(м. Лиман, вул. Незалежності, 46)

Відповідальна особа:

Начальник відділу містобудування та архітектури — Шпак Олена Геннадіївна
контактні дані: liman_arch@ukr.net, тел.(06261) 4-12-34

Строк подання зауважень і пропозицій становить 15 днів, тобто до

2019 року.