

ЗАЯВА

про визначення обсягу стратегічної екологічної оцінки при розробленні детального плану для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) в районі вулиці Соснової міста Лиман Донецької області

1. Замовник

Лиманська міська рада Донецької області, код ЄДРПОУ 04053275,
Донецька область, місто Лиман, вул. Незалежності, 46.

2. Вид та основні цілі документа державного планування, його зв'язок з іншими документами державного планування

Вид документа державного планування - детальний план для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) в районі вулиці Соснової міста Лиман Донецької області Основні цілі розроблення детального плану території:

- уточнення планувальної структури і функціонального призначення суміжних земельних ділянок, параметрів їх забудови;
- визначення планувальних обмежень використання території згідно ДБН та санітарно – гігієнічними нормами;
- визначення містобудівних умов та обмежень;
- визначення напрямів інженерної підготовки та інженерного забезпечення території, організації транспортного та пішохідного руху.

Наявні документи з державного планування – Генеральний план міста Лиман (Красний Лиман). Затверджений рішенням Краснолиманської міської ради від 26.05.2011 № 6/6-378 “Про затвердження проекту “Коригування окремих позицій генерального плану міста Красний Лиман”

3. Те, якою мірою документ державного планування визначає умови для реалізації видів діяльності або об'єктів, щодо яких законодавством передбачено здійснення процедури оцінки впливу на довкілля (у тому числі щодо визначення місцезнаходження, розміру, потужності або розміщення ресурсів)

Документом державного планування не планується розміщення об'єктів, щодо яких законодавством передбачено здійснення процедури оцінки впливу на довкілля.

4. Ймовірні наслідки

а) для довкілля, у тому числі для здоров'я населення:

- викиди забруднюючих речовин в атмосферне повітря від пересувних джерел, розрахункові та фактично заміряні приземні концентрації яких не повинні перевищувати значення гранично допустимих концентрацій (ГДК), та пересувних джерел забруднення, а саме викиди автомобільного транспорту;

- порушення (руйнування) ґрунтів під час будівництва (трансформація шарів землі), руху транспортних засобів, вібрацій від процесів будівництва, які можуть підсилюватись під впливом природних чинників – вітру, дощових потоків, тощо;
- на здоров'я населення – незначний вплив, незначне погіршення якості повітря від пересувних джерел викидів.

б) для територій з природоохоронним статусом – відсутні.

**в)
)**

5. Виправдані альтернативи, які необхідно розглянути, у тому числі якщо документ державного планування не буде затверджено

р

а З метою розгляду альтернативних проектних рішень та їх екологічних наслідків під час СЕО ДПТ передбачається розглянути «Нульовий сценарій» - без впровадження проектних змін. Альтернатива1: «Нульовий сценарій» – тобто опис, прогнозування та оцінка ситуації у випадку незатвердження зазначеного документа державного планування.

о

б. Дослідження, які необхідно провести, методи і критерії, що використовуватимуться під час стратегічної екологічної оцінки

о

н Під час проведення процедури стратегічної екологічної оцінки передбачені заходи для запобігання негативному впливу на довкілля та здоров'я населення по таких напрямках:

- щодо охорони атмосферного повітря;

н

- охорона поверхневих та підземних вод, ґрунтів;

а

- заходи щодо пожежної безпеки;

с

- відновлюванні та охоронні заходи.

л

Проведення спеціальних досліджень для стратегічної екологічної оцінки не передбачається.

д

ж. Заходи, які передбачаються розглянути для запобігання, зменшення та пом'якшення негативних наслідків виконання документа державного планування

д Для запобігання негативному впливу на довкілля та здоров'я населення передбачені такі заходи:

я

- здійснення єдиної комплексної системи інженерної підготовки та захисту території;

д

- проведення комплексного благоустрою території, у т. ч. озеленення;

о

- забезпечення належного поводження з відходами.

в

Операції щодо збирання, зберігання, транспортування та утилізації відходів повинні здійснюватися з дотриманням норм екологічної безпеки та законодавства України.

л

л

я

§. Пропозиції щодо структури та змісту звіту про стратегічну екологічну оцінку

у

т

Звіт про стратегічну екологічну оцінку виконується розділом «Охорона навколишнього природного середовища» у складі детального плану території в обсязі, визначеному ст. 11 Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку» та ДСТУ – Н Б.1.1-10:2010 «Настанова з виконання розділів «Охорона навколишнього природного середовища» у складі містобудівної документації», Методичними рекомендаціями із здійснення стратегічної екологічної оцінки документів державного планування, затверджених наказом Міністерства екології і природних ресурсів України від 10.08.2018 №296.

9. Орган, до якого подаються зауваження і пропозиції, та строки їх подання
Зауваження і пропозиції до Заяви про визначення обсягу стратегічної екологічної оцінки при розробленні детального плану для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (рекреаційна зона) по вулиці Джерельна міста Лиман Донецької області подаються протягом 30 (тридцяти) днів з дня оприлюднення до Лиманської міської ради Донецької області за адресою: 84406, Донецька область,

м
і
с
т
о

Л
и
м
а
н
,

в
у
л
.

Н
е
з
а
л
е
ж
н
о
с
т
і

е
л
е