



**ЛИМАНСЬКА МІСЬКА РАДА ДОНЕЦЬКОЇ ОБЛАСТІ**  
**ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ**  
**РІШЕННЯ**

№ \_\_\_\_\_

м. Лиман

Про затвердження звіту про  
оцінку майна комунальної  
власності Лиманської об'єднаної  
територіальної громади та  
внесення змін до чинного  
договору оренди

З метою раціонального використання майна комунальної власності Лиманської об'єднаної територіальної громади, враховуючи лист відділу культури і туризму Лиманської міської ради від 11.01.2021 №01/01-66 щодо зміни площі орендованого приміщення, відповідно до Закону України «Про оренду державного та комунального майна», Порядку передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженого Постановою Кабінету Міністрів України від 03.06.2020 №483 «Деякі питання оренди державного та комунального майна», Закону України «Про оцінку майна, майнових прав та професійну оціночну діяльність України», Постанови Кабінету Міністрів України від 10.12.2003 №1891 «Про затвердження Методики оцінки майна», рішення Лиманської міської ради від 16.07.2020 №7/82-5584 «Про визначення представницького органу Лиманської об'єднаної територіальної громади», керуючись п. 1 ст. 29, ст. 40, ч. 1 ст. 52, ч. 5 ст. 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», виконавчий комітет міської ради

**ВИРІШИВ:**

1. Затвердити звіт про оцінку майна, яке знаходиться на балансі відділу культури і туризму Лиманської міської ради, виготовлену для цілей оренди та рецензію на нього суб'єктом оціночної діяльності Фізичною особою-підприємцем Антиповою Іриною Миколаївною станом на 01.02.2021 №12/20 (Сертифікат суб'єкта оціночної діяльності від 03.03.2018 №192/18, кваліфікаційне Свідотство оцінювача від 20.09.2008 серія МФ №6273) по об'єкту, який належить Лиманській об'єднаній територіальній громаді, в особі Лиманської міської ради на праві оперативного управління відділу культури і туризму Лиманської міської ради, а саме:
  - 1.1. Нежитлові вбудовані приміщення, загальною площею 17,5 квадратних метрів, які розташовані за адресою: Донецька область, м. Лиман, вул. Театральна, буд. 3а. Ринкова вартість об'єкта оцінки складає 82 000,00 грн. (вісімдесят дві тисячі гривень, 00 копійок).
2. Надати згоду відділу культури і туризму Лиманської міської ради на збільшення

орендованої площі частини нежитлового приміщення, розташованого за адресою: Донецька область, м. Лиман, вул. Театральна, буд. 3а на 17,5 квадратних метрів, шляхом приєднання до об'єкта оренди (частини нежитлового вбудованого приміщення загальною площею 111,6 квадратних метрів, розташованого в будівлі Міського будинку культури "Зеленоклинський" за адресою: м. Лиман, вул. Театральна, буд. 3а) додаткового приміщення, яке не має окремого входу і доступ до якого не можливий без доступу до об'єкта оренди.

3. Відділу культури і туризму Лиманської міської ради (Роменська) внести зміни до чинного договору оренди майна комунальної власності відповідно до вимог чинного законодавства згідно з пунктом 2 даного рішення.
4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступників міського голови Афоніна Ю. А. та Сироватську І. Л.

Міський голова

О. В. Журавльов