



ЛИМАНСЬКА МІСЬКА РАДА ДОНЕЦЬКОЇ ОБЛАСТІ
ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ
РІШЕННЯ

№ _____

м. Лиман

Про затвердження протоколів засідань конкурсної комісії з придбання житла для дітей-сиріт, дітей позбавлених батьківського піклування, та осіб з їх числа за кошти міського та обласного бюджетів на умовах спів фінансування в 2021 році

Розглянувши протоколи засідань конкурсної комісії з придбання житла для дітей-сиріт, дітей позбавлених батьківського піклування, та осіб з їх числа за кошти міського та обласного бюджетів на умовах спів фінансування в 2021 році від 23.07.2021 №1, від 30.08.2021 №2, від 16.09.2021 №3 на виконання регіональної програми “Забезпечення житлом дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування, та осіб з їх числа на 2021 - 2023 роки” затвердженої розпорядженням голови Донецької облдержадміністрації, керівника обласної військово-цивільної адміністрації від 06.04.2021 №299/5-21, “Про затвердження Порядку надання та використання у 2021 році коштів субвенції з обласного бюджету бюджетам міст обласного значення, районів, об’єднаних територіальних громад Донецької області на придбання на вторинному ринку впорядкованого для постійного проживання житла для дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування, та осіб з їх числа” та ст.ст. 30, 40 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, виконавчий комітет міської ради

ВИРІШИВ:

1. Затвердити протоколи засідань конкурсної комісії з придбання житла для дітей-сиріт, дітей позбавлених батьківського піклування, та осіб з їх числа за кошти міського та обласного бюджетів на умовах спів фінансування в 2021 році, а саме:
 - протокол №1 від 23.07.2021 р. (додається)
 - протокол №2 від 30.08.2021 р. (додається)
 - протокол №3 від 16.09.2021 р. (додається)

Міський голова

О. В. Журавльов

ЗАТВЕРДЖУЮ
Міський голова
О.В.Журавльов

ПРОТОКОЛ № 1

засідання конкурсної комісії з придбання житла для дітей-сиріт, дітей позбавлених батьківського піклування, та осіб з їх числа за кошти міського та обласного бюджетів на умовах спів фінансування в 2021 році

23.07.2021 р.

Засідання комісії проводив заступник міського голови І.Л.Сироватська

Сироватська Ірина Леонідівна	- заступник міського голови, голова комісії
Афонін Юрій Анатолійович	- заступник міського голови, заступник голови комісії
Грецький Олександр Вячеславович	- головний спеціаліст відділу житлово-комунального господарства виконавчого комітету міської ради, секретар комісії
<u>ЧЛЕНИ КОМІСІЇ:</u>	
Андрєєва Ганна Сергіївна	- начальник відділу економічного розвитку і торгівлі виконавчого комітету міської ради
Біленко Галина Миколаївна	- начальник відділу державної реєстрації виконавчого комітету міської ради
Голєв Сергій Іванович	- начальник служби в справах дітей міської ради
Мацегора Валентина Степанівна	- депутат Лиманської міської ради
Кича Катерина Іванівна	- головний спеціаліст відділу містобудування та архітектури виконавчого комітету міської ради та архітектури виконавчого комітету міської ради
Манцева Наталія Іванівна	- начальник відділу обліку та звітності, головний бухгалтер виконавчого комітету міської ради
Пилипенко Тетяна Вікторівна	- начальник фінансового управління міської ради
Удовиченко Катерина Вікторівна	- начальник відділу житлово- комунального господарства виконавчого комітету міської ради

Порядок денний:

1. Визначення критеріїв за якими здійснюється відбір житла, що придбавається.

СЛУХАЛИ:

Сироватську Ірину Леонідівну

щодо виконання рішення виконавчого комітету Лиманської міської ради від 21.07.2021 року №312 “Про утворення та затвердження складу конкурсної комісії з придбання житла для дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування, та осіб з їх числа за кошти міського та обласного бюджетів на умовах співфінансування, положення про придбання житла дітям-сиротам та дітям позбавлених батьківського піклування, особам з їх числа в 2021 році”, виникла необхідність в придбанні житла (квартир) для дітей — сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування, осіб з їх числа віком з 18 до 23 років на умовах придбання на вторинному ринку житла згідно діючого законодавства здійснюється на конкурсних засадах.

Пропонуються наступні критерії:

1. Для участі в конкурсі подаються:

Заява на ім'я голови конкурсної комісії про участь у конкурсі із зазначенням:

найменування юридичної особи, прізвища та ініціалів їх керівника, форми власності, місце знаходження, номера телефону, телефаксу (для юридичних осіб);

прізвища та ініціали фізичної особи, її місце проживання, номера телефону, телефаксу (для фізичних осіб);

цінова конкурсна пропозиція щодо квартири (перелік із визначенням характеристики квартири, ціни, адреси);

виписка з Єдиного державного реєстру юридичних осіб та фізичних осіб - підприємців і засвідчена в установленому порядку копія довідки про включення до ЄДРПОУ (для юридичних осіб): засвідчені в установленому порядку копії установчих документів (для юридичних осіб);

для фізичних осіб копія паспорта фізичної особи та реєстраційного номера облікової карти платника податків (крім фізичних осіб, які через свої релігійні переконання відмовляються від прийняття реєстраційного номера облікової картки платника податків і мають відмітку в паспорті);

інформаційна довідка з Єдиної бази даних про підприємства, щодо яких порушено провадження у справі про банкрутство;

інформація з Державного реєстру прав із відомостями про зареєстровані речові права на нерухоме майно та їх обтяження.

копії правовстановлюючих документів, на підставі яких проводиться державна реєстрація права власності на нерухоме майно (заява в установленій формі, копія технічного паспорта засвідчена в установленому порядку);

документ що підтверджує повноваження посадової особи або представника Учасника конкурсу щодо підпису документів конкурсної пропозиції, повноваження від власника на відчуження майна від його імені;

оригінал або нотаріально завірена копія довідки з обслуговуючого банку (банків) [реквізити, яких зазначені у відомостях про учасника конкурсу] про стан відкритих розрахункових рахунків;

копія документа, що підтверджує повноваження керівника:

протокол установчих (загальних) зборів, наказ (розпорядження) про призначення (для суб'єктів підприємницької діяльності - фізичних осіб за наявності);

документ, що посвідчує відсутність на час подання конкурсних пропозицій осіб, які зареєстровані в квартирі, що подається на конкурс;

довідка балансоутримувача будинку та/або експлуатуючої організації про відсутність заборгованості за житлово-комунальні послуги.

у разі, якщо на час продажу в квартири є зареєстровані малолітні діти, надається рішення опікунської ради про дозвіл на продаж квартири, право власності в якій належить малолітній (неповнолітній) дитині;

незалежний звіт про вартість нерухомого майна та рецензія;

фотокартки квартири.

За рішенням конкурсної комісії для участі в конкурсі можуть подаватися також інші документи.

2. Подання та розкриття конкурсних пропозицій.

Спосіб подання конкурсних пропозицій - особисто або поштою.

Конкурсні пропозиції обліковуються в журналі реєстрації конкурсних пропозицій, який веде секретар конкурсної комісії.

Під час розкриття конкурсних пропозицій комісію веде протокол.

Протокол розкриття конкурсних пропозицій підписується членами комісії.

3. Оформлення конкурсних пропозицій.

Кожен Учасник конкурсу, має право подати необмежену кількість конкурсних пропозицій. Конкурсна пропозиція та документи, які підтверджують відповідність пропозиції конкурсних торгів технічним, якісним, кількісним та іншим вимогам до предмета конкурсу готується Учасниками в одному примірнику і подається у письмовій формі (за підписом керівника або уповноваженої особи Учасника), яка повинна бути прошита, пронумерована (для юридичних осіб та фізичних осіб-підприємців (у разі наявності) - скріплюється печаткою*, для фізичних осіб - засвідчується власним підписом) у запечатаному конверті з позначкою "Конкурсна пропозиція".

На конверті, крім позначки «Конкурсна пропозиція» повинно бути зазначено:

- повне найменування Учасника;

- повне найменування замовника (виконавчий комітет Лиманської міської ради Донецької області);

- назва предмета закупівлі відповідно до оголошення про проведення конкурсу, **наприклад:** лот (лоти) № 1,2

позначка «Розкриття провести «дата», «час.» (дата і час відповідно до вимог конкурсної документації);

- повне найменування учасника конкурсу, його адреса (поштова та юридична з поштовим індексом, ідентифікаційний код ЄДРПОУ, номери контактних телефонів, факсу, e-mail за наявності);

- маркування : «Не відкривати до «дата» до «час» (зазначається дата та час розкриття конкурсних пропозицій).

У разі, якщо інтереси Учасника представляє не керівник, а посадова особа, яку уповноважено під час проведення конкурсу представляти інтереси Учасника, підписувати (завіряти) документи конкурсної пропозиції, подається довіреність (доручення) на уповноважену ним особу (із зазначенням її посади) про надання повноважень цій особі представляти інтереси учасника під час проведення конкурсу, підписувати (завіряти) документи конкурсної пропозиції.

4. Зміст конкурсної пропозиції учасника

4.1. Ціна конкурсної пропозиції:

1. Ціна конкурсної пропозиції Учасника означає суму, за яку Учасник бажає продати квартиру (будинок) в гривнях.

Ціна пропозиції залишається незмінною до повного виконання сторонами зобов'язань за договором.

2. Вартість конкурсної пропозиції та всі інші ціни повинні бути чітко визначені.

3. До ціни конкурсної пропозиції не включаються будь-які витрати, понесені Учасником у процесі здійснення конкурсу та укладення договору про закупівлю.

4. Витрати Учасника, пов'язані з підготовкою та поданням конкурсної пропозиції, не відшкодовуються (в тому числі й у разі відміни конкурсу чи визнання конкурсу таким, що не відбувся).

5. Найвигіднішу конкурсну пропозицію, за якою вартість придбання загальної площі житла на вторинному ринку в регіонах України є найнижчою серед запропонованих.

6. Ціна конкурсної пропозиції дотримується вартості придбання одного кв. метра загальної площі (з урахуванням ПДВ) житла в межах опосередкованої вартості спорудження житла, встановленої Міністерством регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України на 2021 рік, при цьому вартість житла не повинна перевищувати вартість, визначену за результатами незалежної оцінки відповідно до Закону України «Про оцінку майна, майнових прав та професійну оціночну діяльність в Україні», та у разі наявності позитивного висновку рецензента.

7. Видатки, пов'язані з придбанням житла на вторинному ринку, проводяться за рахунок продавця

ВИРІШИЛИ:

1. Затвердити вищезазначені критерії за якими здійснюється відбір житла, що придбавається.

Голосували: - “за” — 11

- “проти” — 0

- “утримались” - 0

ДОРУЧИТИ:

1. Відділу житлово-комунального господарства виконавчого комітету міської ради (Удовиченко):

1.1. Надати оголошення в засобах масової інформації та на сайті міської ради про проведення закупівель на вторинному ринку впорядкованого для постійного проживання, житла для дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування та осіб з їх числа відповідно до затверджених критеріїв строком до 25.08.2021 року :

Лот №1 — 3 однокімнатні квартири

Наступне засідання зазначеної комісії відбудеться 26.08.2021 року.

Сироватська Ірина Леонідівна		- заступник міського голови, голова комісії
Афонін Юрій Анатолійович		- заступник міського голови, заступник голови комісії
Грецький Олександр Вячеславович		- головний спеціаліст відділу житлово-комунального господарства виконавчого комітету міської ради, секретар комісії
Андрєєва Ганна Сергіївна		- начальник відділу економічного розвитку і торгівлі виконавчого комітету міської ради
Біленко Галина Миколаївна		- начальник відділу державної реєстрації виконавчого комітету міської ради
Голєв Сергій Іванович		- начальник служби в справах дітей міської ради
Мацегора Валентина Степанівна		- депутат Лиманської міської ради
Кича Катерина Іванівна		- головний спеціаліст відділу містобудування та архітектури виконавчого комітету міської ради та архітектури виконавчого комітету міської ради
Манцева Наталія Іванівна		- начальник відділу обліку та звітності, головний бухгалтер виконавчого комітету міської ради
Пилипенко Тетяна Вікторівна		- начальник фінансового управління міської ради
Удовиченко Катерина Вікторівна		- начальник відділу житлово-комунального господарства виконавчого комітету міської ради

ПРОТОКОЛ № 2

засідання конкурсної комісії з придбання житла для дітей-сиріт, дітей позбавлених батьківського піклування, та осіб з їх числа за кошти міського та обласного бюджетів на умовах спів фінансування в 2021 році

30.08.2021 р.

Засідання комісії проводив заступник міського голови І.Л.Сироватська

Сироватська Ірина Леонідівна	- заступник міського голови, голова комісії
Афонін Юрій Анатолійович	- заступник міського голови, заступник голови комісії
Грецький Олександр Вячеславович	- головний спеціаліст відділу житлово-комунального господарства виконавчого комітету міської ради, секретар комісії
ЧЛЕНИ КОМІСІЇ:	
Голєв Сергій Іванівна	- начальник служби в справах дітей міської ради
Кича Катерина Іванівна	- головний спеціаліст відділу містобудування та архітектури виконавчого комітету міської ради
Манцева Наталія Іванівна	- начальник відділу обліку та звітності, головний бухгалтер виконавчого комітету міської ради
Пилипенко Тетяна Вікторівна	- начальник фінансового управління міської ради
Слепцов Андрій Олександрович	- директор Центру соціальних служб сім'ї дітей і молоді міської ради
Шуляченко Ірина Олексіївна	- начальник юридичного відділу виконавчого комітету міської ради

Порядок денний:

СЛУХАЛИ:

Сироватську Ірину Леонідівну

1. На виконання рішення виконавчого комітету Лиманської міської ради від 21.07.2021 року №312 “Про утворення та затвердження складу конкурсної комісії з придбання житла для дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування, та осіб з їх числа за кошти міського та обласного бюджетів на умовах спів фінансування, положення про придбання житла дітям-сиротам та дітям позбавленим батьківського піклування, особам з їх числа в 2021 році”, виникла необхідність в придбанні житла (квартир) для дітей — сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування, осіб з їх числа віком з 18 до 23 років на умовах придбання на вторинному ринку житла згідно діючого законодавства здійснюється на конкурсних засадах.

Рішенням виконавчого комітету Лиманської міської ради від 18.08.2021 року №362 був затверджений перелік дітей — сиріт та дітей позбавлених батьківського піклування та осіб з їх числа, котрі знаходяться на квартирному обліку та яким планується придбання житла у 2021 р.

На попередньому засіданні було вирішено оголосити конкурс на придбання житла до 25.08.2021 року та наступне засідання було призначене на 26.08.2021 року, але на засіданні зазначеної конкурсної комісії кворуму з необхідною кількістю членів комісії не були присутні. У зв'язку з чим засідання комісії було перенесено на 30.08.2021 року.

Станом на 25.08.2021 року згідно лоту №1 надійшла одна пропозиція, а саме:
- Датченко Ольги Василівни, однокімнатна квартира за адресою: м.Лиман, вул. Привокзальна, б.19, кв.15, загальна площа 31.1 кв.м., вартість згідно незалежної оцінки 293000,00 грн. Конкурсна пропозиція складає 293000,00 грн. Надані документи відповідають зазначеному у оголошенні переліку документів для придбання житла.

Під час проведення комісійного огляду однокімнатної квартири за адресою м.Лиман вул.Привокзальна, б.19 кв.15 було встановлено, що квартира фактично знаходиться в експлуатації, мала вплив різних фізичних факторів внаслідок чого втратила частково або повністю власні первісні технічні або технологічні якості. Комісія методом обговорювання та голосування

ВИРІШИЛИ:

1. У разі надходження, згідно Закону України “Про державний бюджет України на 2021 рік”, зі змінами, коштів та після усунення недоліків зазначених комісією у результаті огляду протягом 10 днів, придбати квартиру у громадянки Датченко Ольги Василівни.

“за” - 9

“проти” - 0

“утримались” - 0

2. Подовжити термін подачі необхідного пакету документів та надати оголошення у засоби масової інформації.

“за” - 9

“проти” - 0

“утримались” - 0

3. Призначити наступне засідання конкурсної комісії на 16.09.2021 р.

“за” - 9

“проти” - 0

“утримались” - 0

ДОРУЧИТИ:

Відділу житлово-комунального господарства виконавчого комітету Лиманської міської ради (Удовиченко):

1. Підготувати проект рішення Лиманської міської ради про придбання квартири згідно зазначеного протоколу.

2. Надати оголошення в засобах масової інформації та на сайті міської ради про подовження проведення закупівель на вторинному ринку впорядкованого для постійного проживання, житла для дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування та осіб з їх числа до 15.09.2021 р. відповідно до затверджених критеріїв :

Лот №1 — 2 однокімнатні квартири

Сироватська Ірина Леонідівна		- заступник міського голови, голова комісії
Афонін Юрій Анатолійович		- заступник міського голови, заступник голови комісії
Грецький Олександр Вячеславович		- головний спеціаліст відділу житлово-комунального господарства виконавчого комітету міської ради, секретар комісії

Голєв Сергій Іванівна		- начальник служби в справах дітей міської ради
Кича Катерина Іванівна		- головний спеціаліст відділу містобудування та архітектури виконавчого комітету міської ради
Манцева Наталія Іванівна		- начальник відділу обліку та звітності, головний бухгалтер виконавчого комітету міської ради
Пилипенко Тетяна Вікторівна		- начальник фінансового управління міської ради
Слепцов Андрій Олександрович		- директор Центру соціальних служб сім'ї дітей і молоді міської ради
Шуляченко Ірина Олексіївна		- начальник юридичного відділу виконавчого комітету міської ради

ЗАТВЕРДЖУЮ
Міський голова
О.В.Журавльов

ПРОТОКОЛ № 3
засідання конкурсної комісії з придбання житла для дітей-сиріт, дітей
позбавлених батьківського піклування, та осіб з їх числа за кошти міського та
обласного бюджетів на умовах спів фінансування в 2021 році

16.09.2021 р.

Засідання комісії проводив заступник міського голови І.Л.Сироватська

Сироватська Ірина Леонідівна	- заступник міського голови, голова комісії
Афонін Юрій Анатолійович	- заступник міського голови, заступник голови комісії
Грецький Олександр Вячеславович	- головний спеціаліст відділу житлово-комунального господарства виконавчого комітету міської ради, секретар комісії
ЧЛЕНИ КОМІСІЇ:	
Андрєєва Ганна Сергіївна	- начальник відділу економічного розвитку і торгівлі виконавчого комітету міської ради
Біленко Галина Миколаївна	- начальник відділу державної реєстрації виконавчого комітету міської ради
Кича Катерина Іванівна	- головний спеціаліст відділу містобудування та архітектури виконавчого комітету міської ради
Манцева Наталія Іванівна	- начальник відділу обліку та звітності, головний бухгалтер виконавчого комітету міської ради
Удовиченко Катерина Вікторівна	- начальник відділу житлово-комунального господарства виконавчого комітету міської ради
Слепцов Андрій Олександрович	- директор Центру соціальних служб сім'ї дітей і молоді міської ради

Порядок денний:

СЛУХАЛИ:

Сироватську Ірину Леонідівну

1. На виконання рішення виконавчого комітету Лиманської міської ради від 21.07.2021 року №312 “Про утворення та затвердження складу конкурсної комісії з придбання житла для дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування, та осіб з їх числа за кошти міського та обласного бюджетів на умовах спів фінансування, положення про придбання житла дітям-сиротам та дітям позбавленим батьківського піклування, особам з їх числа в 2021 році”, виникла необхідність в придбанні житла (квартир) для дітей — сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування, осіб з їх числа віком з 18 до 23 років на умовах придбання на вторинному ринку житла згідно діючого законодавства здійснюється на конкурсних засадах.

Рішенням виконавчого комітету Лиманської міської ради від 18.08.2021 року №362 був затверджений перелік дітей — сиріт та дітей позбавлених батьківського

підкування та осіб з їх числа, котрі знаходяться на квартирному обліку та яким планується придбання житла у 2021 р.

На попередньому засіданні було вирішено оголосити конкурс на придбання житла до 15.09.2021 року та наступне засідання було призначене на 16.09.2021 року.

Станом на 16.09.2021 року згідно лоту №1 надійшла одна пропозиція, а саме:

- Яковенко Ольги Вікторівни, однокімнатна квартира за адресою: м.Лиман, вул. К.Гасієва, б.2а, кв.49, загальна площа 33.1 кв.м., житлова площа 19,6 кв.м. вартість згідно незалежної оцінки 263079,00 грн. Конкурсна пропозиція складає 263079,00 грн. Надані документи відповідають зазначеному у оголошенні переліку документів для придбання житла.

Під час проведення комісійного огляду однокімнатної квартири за адресою: м.Лиман, вул. К.Гасієва, б.2а, кв.49 було встановлено, що квартира фактично знаходиться в експлуатації, мала вплив різних фізичних факторів внаслідок чого втратила частково або повністю власні первісні технічні або технологічні якості. Комісія методом обговорювання та голосування

ВИРІШИЛИ:

1. Після усунення недоліків зазначених комісією протягом 10 днів, придбати квартиру у громадянки Яковенко Ольги Вікторівни.

“за” - 9

“проти” - 0

“утримались” - 0

2. Подовжити термін подачі необхідного пакету документів та надати оголошення у засоби масової інформації.

“за” - 9

“проти” - 0

“утримались” - 0

3. Призначити наступне засідання конкурсної комісії на 18.10.2021 р.

“за” - 9

“проти” - 0

“утримались” - 0

ДОРУЧИТИ:

Відділу житлово-комунального господарства виконавчого комітету Лиманської міської ради (Удовиченко):

1. Підготувати проект рішення Лиманської міської ради про придбання квартири згідно зазначеного протоколу.

2. Надати оголошення в засобах масової інформації та на сайті міської ради про подовження проведення закупівель на вторинному ринку впорядкованого для постійного проживання, житла для дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування та осіб з їх числа до 15.10.2021 р. відповідно до затверджених критеріїв :

Лот №1 — 1 однокімнатна квартира

Сироватська Ірина Леонідівна		- заступник міського голови, голова комісії
Афонін Юрій Анатолійович		- заступник міського голови, заступник голови комісії
Грецький Олександр Вячеславович		- головний спеціаліст відділу житлово-комунального господарства виконавчого комітету міської ради, секретар комісії

Андрєєва Ганна Сергіївна		- начальник відділу економічного розвитку і торгівлі виконавчого комітету міської ради
Біленко Галина Миколаївна		- начальник відділу державної реєстрації виконавчого комітету міської ради
Кича Катерина Іванівна		- головний спеціаліст відділу містобудування та архітектури виконавчого комітету міської ради
Манцева Наталія Іванівна		- начальник відділу обліку та звітності, головний бухгалтер виконавчого комітету міської ради
Удовиченко Катерина Вікторівна		- начальник відділу житлово-комунального господарства виконавчого комітету міської ради
Слепцов Андрій Олександрович		- директор Центру соціальних служб сім'ї дітей і молоді міської ради

ЗАТВЕРДЖУЮ
Міський голова
О.В.Журавльов

ПРОТОКОЛ № 3
засідання конкурсної комісії з придбання житла для дітей-сиріт, дітей позбавлених батьківського піклування, та осіб з їх числа за кошти міського та обласного бюджетів на умовах спів фінансування в 2021 році

16.09.2021 р.

Засідання комісії проводив заступник міського голови І.І.Сироватська

Сироватська Ірина Леонідівна	- заступник міського голови, голова комісії
Афонін Юрій Анатолійович	- заступник міського голови, заступник голови комісії
Грецький Олександр Вячеславович	- головний спеціаліст відділу житлово-комунального господарства виконавчого комітету міської ради, секретар комісії
ЧЛЕНИ КОМІСІЇ:	
Андрєєва Ганна Сергіївна	- начальник відділу економічного розвитку і торгівлі виконавчого комітету міської ради
Біленко Галина Миколаївна	- начальник відділу державної реєстрації виконавчого комітету міської ради
Кича Катерина Іванівна	- головний спеціаліст відділу містобудування та архітектури виконавчого комітету міської ради
Манцева Наталія Іванівна	- начальник відділу обліку та звітності, головний бухгалтер виконавчого комітету міської ради
Удовиченко Катерина Вікторівна	- начальник відділу житлово-комунального

ради
Слепцов Андрій Олександрович

господарства виконавчого комітету міської
- директор Центру соціальних служб сім'ї
дітей і молоді міської ради

Порядок денний:

СЛУХАЛИ:

Сироватську Ірину Леонідівну

1. На виконання рішення виконавчого комітету Лиманської міської ради від 21.07.2021 року №312 “Про утворення та затвердження складу конкурсної комісії з придбання житла для дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування, та осіб з їх числа за кошти міського та обласного бюджетів на умовах спів фінансування, положення про придбання житла дітям-сиротам та дітям позбавленим батьківського піклування, особам з їх числа в 2021 році”, виникла необхідність в придбанні житла (квартир) для дітей — сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування, осіб з їх числа віком з 18 до 23 років на умовах придбання на вторинному ринку житла згідно діючого законодавства здійснюється на конкурсних засадах.

Рішенням виконавчого комітету Лиманської міської ради від 18.08.2021 року №362 був затверджений перелік дітей — сиріт та дітей позбавлених батьківського піклування та осіб з їх числа, котрі знаходяться на квартирному обліку та яким планується придбання житла у 2021 р.

На попередньому засіданні було вирішено оголосити конкурс на придбання житла до 15.09.2021 року та наступне засідання було призначене на 16.09.2021 року.

Станом на 16.09.2021 року згідно лоту №1 надійшла одна пропозиція, а саме:

- Яковенко Ольги Вікторівни, однокімнатна квартира за адресою: м.Лиман, вул. К.Гасієва, б.2а, кв.49, загальна площа 33.1 кв.м., житлова площа 19,6 кв.м. вартість згідно незалежної оцінки 263079,00 грн. Конкурсна пропозиція складає 263079,00 грн. Надані документи відповідають зазначеному у оголошенні переліку документів для придбання житла.

Під час проведення комісійного огляду однокімнатної квартири за адресою: м.Лиман, вул. К.Гасієва, б.2а, кв.49 було встановлено, що квартира фактично знаходиться в експлуатації, мала вплив різних фізичних факторів внаслідок чого втратила частково або повністю власні первісні технічні або технологічні якості. Комісія методом обговорювання та голосування

ВИРІШИЛИ:

1. Після усунення недоліків зазначених комісією протягом 10 днів, придбати квартиру у громадянки Яковенко Ольги Вікторівни.

“за” - 9

“проти” - 0

“утримались” - 0

2. Подовжити термін подачі необхідного пакету документів та надати оголошення у засоби масової інформації.

“за” - 9

“проти” - 0

“утримались” - 0

3. Призначити наступне засідання конкурсної комісії на 18.10.2021 р.

“за” - 9

“проти” - 0

“утримались” - 0

ДОРУЧИТИ:

Відділу житлово-комунального господарства виконавчого комітету Лиманської міської ради (Удовиченко):

1. Підготувати проект рішення Лиманської міської ради про придбання квартири згідно зазначеного протоколу.
2. Надати оголошення в засобах масової інформації та на сайті міської ради про подовження проведення закупівель на вторинному ринку впорядкованого для постійного проживання, житла для дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування та осіб з їх числа до 15.10.2021 р. відповідно до затверджених критеріїв :

Лот №1 — 1 однокімнатна квартира

Сироватська Ірина Леонідівна		- заступник міського голови, голова комісії
Афонін Юрій Анатолійович		- заступник міського голови, заступник голови комісії
Грецький Олександр Вячеславович		- головний спеціаліст відділу житлово-комунального господарства виконавчого комітету міської ради, секретар комісії
Андрєєва Ганна Сергіївна		- начальник відділу економічного розвитку і торгівлі виконавчого комітету міської ради
Біленко Галина Миколаївна		- начальник відділу державної реєстрації виконавчого комітету міської ради
Кича Катерина Іванівна		- головний спеціаліст відділу містобудування та архітектури виконавчого комітету міської ради
Манцева Наталія Іванівна		- начальник відділу обліку та звітності, головний бухгалтер виконавчого комітету міської ради
Удовиченко Катерина Вікторівна		- начальник відділу житлово-комунального господарства виконавчого комітету міської ради
Слепцов Андрій Олександрович		- директор Центру соціальних служб сім'ї дітей і молоді міської ради