АО ЗТ ТЕРРИТОРИАЛЬНЫЙ ПРОЕКТНЫЙ ИНСТИТУТ
"ДОНБАССГРАЖДАНПРОЕКТ"

ДСП
Инв. № 5393
Экз.2

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН
с.Брусовка
Краснолиманского горсовета

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

Заказчик: Краснолиманский Горисполком

Объект № 8074

Договор № 8133 от 14 июня 1994 года

Директор института — Н.А.Травкин

Главный инженер — В.И.Решетов

Начальник АПМ-4 — Н.Ф.Дорохова

Гл.архитектор проекта — Н.Ф.Дорохова

г.Донецк - 1995г.

О Г Л А В Л Е Н И Е

стр.

I. Список авторского коллектива, принимавшего участие в разработке проекта 4

2. Состав проекта 5

3. Введение 6

I. Природные и инженерно-строительные условия 7

П. Анализ реализации генерального плана с.Брусовка 10

Ш. Современное состояние села. Градообразующие кадры. 11

IУ. Население 13

У. Объемы строительства 16

I. Жилищное строительство 16

2. Культурно-бытовое строительство 17

УI. Архитектурно-планировочная организация территории 18

УП. Мероприятия по безопасности движения и борьбе с шумом 22

УШ. Инженерная подготовка территории 24

IX. Инженерно-коммунальное оборудование 26

А. Водоснабжение 26

Б. Канализация 30

В. Санитарная очистка 32

Г. Теплоснабжение 33

Д. Газоснабжение 35

Е. Электроснабжение 37

Ж. Телефонизация 40

З. Радиофикация 41

X. Охрана окружающей среды 42

XI. Объем, состав первой очереди строительства 45

XП. Проектное использование территории 47

XIII. Технико-экономические показатели 50

Документация 53

I. Список авторского коллектива, принимавшего участие в разработке проекта

№№ пп	Наименование разделов	Занимаемая должность	Ф.И.О.	Подпись
I	2	3	4	5
I.	Архитектурно-планировочное решение	Гл.архитектор проекта	Дорохова Н.Ф.	
		Инженер	Степанищенко А.И.	
2.	Технико-экономическое обоснование	Инженер-экономист	Чиганова Л.В.	
3.	Инженерно-коммунальное оборудование	Рук.группы инженерного обеспечения	Чернышева С.Н.	
		Вед.инженер-электрик	Ремез Ю.Ф.	
4.	Природные и инженерно-строительные условия. Инженерная подготовка территории и улично-дорожная сеть. Охрана природы	Инженер транспортник	Стебловский М.Е.	

2. Состав проекта

№№ пп	Наименование материалов	Масштаб	На чем изготовлено		Инв.
			Оригинал	Копия	
I	2	3	4	5	6

Графические материалы

I. Схема положения сел в системе расселения	I:I0000	р/б	р/б	6502С
2. Опорный план	I:2000	р/б	-"-	5388
3. Генеральный план	I:2000	-"-	-"-	5389

Текстовой материал

4. Пояснительная записка

Сброшюрованный текст в переплете отпечатанный на машинке на 63 листах 5393

3. ВВЕДЕНИЕ

Генеральный план с.Брусовка Краснолиманского горсовета разработан на основании зацания Краснолиманского горисполкома.

Действующий генеральный план с.Брусовка был разработан институтом "Донбассгражданпроект" в I980 году.

Проект выполнен в соответствии с ДБН-Б.2.4-94, ДБН 360-94.

Основной зацачей проекта является разработка прецложений по размещению жилищного и культурно-бытового строительства на I-ю очередь до 2000 года и на расчетный срок до 2015 года.

Топографической основой послужила съемка масштаба I:I0000 выполненная главным управлением геодезии и картографии в I988 году, увеличенная фотомеханическим путем до масштаба I:2000 и откорректированная институтом "Донбассгражданпроект" в I994 году

I ПРИРОДНЫЕ И ИНЖЕНЕРНО-СТРОИТЕЛЬНЫЕ УСЛОВИЯ

а) Геоморфология, рельеф, гидрография

В геоморфологическом отношении с.Брусовка расположено на землях Краснолиманского лестничества.

Местность частично покрыта лесом, в основном сосной и дубам, частично застроена, местами есть озера и заболоченности.

Рельеф местности спокойный.

Абсолютные отметки земли в границах села колеблются от 61,00 до 56,00. В пониженных местах выходят на поверхность грунтовые воды, образуются озера.

б) К л и м а т

Рассматриваемый район характеризуется умеренно-континентальным климатом со значительными колебаниями суточных и годовых температур.

Годовая амплитуда среднемесячной температуры - 28°С.

Наибольшая температура зарегистрирована в июне-июле - 39°С, абсолютный минимум в январе - 35°С.

Среднегодрвая температура +7,8°С.

Среднее количество безморозных дней в году - 165.

Направление ветров в холодный период преобладает восточное, а в теплый - западное и северо-западное.

Количество осадков, выпадающих за год - 508 мм, в том числе на теплый период приходится 340 мм на холодный период - 168мм.

в) Инженерная геология

Рассматриваемый район сложен в основном песком темно-серого и желтого цвета, от мелкозернистого до крупно-зернистого.

Допускаемое давление на пески равно I-I,5 кг/см2.

Приведенные допускаемые нагрузки являются ориентировочными и не могут служить расчетными данными для проектирования.

Перед строительством зданий и сооружений в каждом отдельном случае необходимо производить инженерно-геологические изыскания.

г) Геолого-гидрогеологическое строение

В геологическом строении участка принимают участие породы пермского, триасового, юрского, мелового и четвертичного возрастов.

Ввиду того что пермские, триасовые и юрские отложения залегают на значительной глубине, ниже приводится геолого-гидротехническая характеристика только отложений верхне-мелового и четвертичного возрастов.

Верхнемеловые отложения - это мергельно-меловая толща с незначительными песчаными прослойками.

В вертикальном разрезе с гидрогеологической точки зрения меловые отложения подразделяются на 3 подзоны:

I. Подзона заиливания.
2. Подзона максимально-развитой трещиноватости распространена до глубины 50-60м. залегает непосредственно под зоной заиливания.
3. Подзона затухающей трещиноватости распространяется до глубины 80-I00 м.

Водообильность данной подзоны незначительная с глубиной уменьшается. Ниже этой подзоны мергельно-меловая толща является практически водоупором.

Мощность водоносного горизонта колеблется от 8 до 20 м.

Водообильность горизонта характеризуется расходами скважин от 0,08 до 2-3 л/сек.

По химическому составу преобладают воды гидрокарбонатные, гидрокарбонатно-сульфатно-кальциево-натриевые с минерализацией до 1000 мг/л и общей местностью до 3 мг/экв/л.

П. Анализ реализации генерального плана с.Брусовка, выполненного институтом "Донбассгражданпроект"

Генеральный план села Брусовка выполнен в 1980 году. На момент разработки генплана село подчиняется, как и в настоящее время, Краснолиманскому горсовету. Население составляло 259 человек. Проектом предусматривалось 250 человек на оба проектных периода.

Фактически прогнозы генплана в частности населения не оправдались. На 1.01.1994 года численность населения составила 181 человек, т.есть население уменьшилось на 78 человек.

Проектом предалагался вынос от кладбища 6 индивидуальных домов.

Настоящим проектом кладбище намечается к закрытию, а существующие дома намечаются к выносу по мере амортизации.

Предыдущим проектом намечалось строительство 27 индивидуальных домов.

Намечаемое развитие жилищного строительства в селе на перспективу осуществлялось в разрез с предыдущим генеральным планом.

Из культбыта намечаемого генпланом, построен только магазин. Не построены баня с прачечной; предприятия бытового обслуживания, поздепо.

Мероприятия, намечаемые генеральным планом по инженерно-коммунальному оборудованию выполнены не полностью.

Ш. Современное состояние села. Градообразующие кадры.

Село Брусовка расположено в 9 км. от районного центра Красный Лиман. Административно подчиняется Краснолиманскому горсовету. Занимает территорию 58,7 га.

В границах села расположен пионерский лагерь, "Лесная Республика" УВД Донецкого Облисполкома на 320 мест.

К градообразующим кадрам относятся трудящиеся, обслуживающие пионерские лагеря и пансионаты, расположенные вблизи села, а также трудящиеся выезжающие на предприятия в другие населенные пункты: г.Красный Лиман,г.Славянск, г.Краматорск, г.Горловку и т.д.

Существующая численность градообразующих кадров 45 человек. На перспективу она сохраняется на уровне исходного года.

№№ пп	Наименование	Существующее положение	I очередь	Расчетный срок
I	2	3	4	5
I.	Трудящиеся, занятые в учреждениях отдыха	20	20	20
2.	Работающие лица за пределами населенного пункта	25	25	25
3.	Итого градообразующих кадров	45	45	45

Существующая сеть учреждений культурно-бытового обслуживания развита недостаточно. В селе имеется магазин смешанной торговли на I раб.место и клуб.

Зеленые насаждения общего пользования отсутствуют. Село неблагоустроено. Отсутствуют централизованные водоснабжение, канализация, теплоснабжение и газоснабжение. Саночистка - планово-подворовая.

Общая протяженность уличной сети 34 км, из них с твердым покрытием 1,9 км.

Регулярное автобусное сообщение осуществляется только с райцентром. С остальными городами Донецкой области сообщение отсутствует.

Источником электроснабжение является электроподстанция.

IУ. Население

Численность населения с.Брусовка по данным районной инспекции ЦСУ на I.0I.I994 года составляла I8I человек или 96 хозяйств.

По сравнению с предыдущим генпланом, когда на I.0I.I980 года численность населения составляла I59 человек,тоесть за I4 лет, прошедших с момента реализации генплана население снизилось на 78 человек.

Структура населения села по возрастному составу приводится в нижеследующей таблице:

- Дети дошкольники - 8 чел. - Школьники - II чел.	I9 чел.	I0,5%
- Население в трудоспособном возрасте	50 чел.	27,6%
- Население пенсионного возраста	II2чел.	6I,9%
- Итого:	I8I чел.	I00%

Удельный вес населения в трудоспособном возрасте составляет 27,6%.

Большой процент 6I,9% составляет население пенсионного возраста.

В сводном виде баланс трудовых ресурсов приводится в нижеследующей таблице:

№№ пп	Наименование	Исходный год	I очередь	Расчетный срок
I	2	3	4	5
I.	Население в трудоспособном возрасте	27,6	27,7	27,8
2.	Работающие лица пенсионного возраста	4,5	4,5	4,4
3.	Неработающие инвалицы трудоспособном возрасте	I,I	I,0	I,0

I	2	3	4	5
4.	Всего трудовых ресурсов	3I,0	3I,2	3I,2
	Использование трудовых ресурсов			
5.	Занятые в домашнем и личном подсобном хозяйстве	3,3	3,2	3,I
6.	Занятые на учебе с отрывом от производства, но не вошедшие в градообразующую группу	I,7	I;7	I,8
6.	Занятые в общественном производстве	26,0	26,3	26,3
	в том числе:			
а)	градообразующие кадры	24,9	24,3	23,7
б)	градообслуживающие кадры	I,I	2,0	2,6
	Иждивенцы	74	73,7	73,7

Проектная численность населения определяется по формуле:

$$H = \frac{A \times 100}{T - ав - п + т - Б}; \text{ где}$$

А - абсолютная численность градообразующих кадров;

Т - численность населения;

а - численность занятых в домашнем и личном подсобном хозяйстве;

в - численность учащихся в трудоспособном возрасте, обучающихся с отрывом от производства;

п - численность неработающих инвалидов труда в трудоспособном возрасте;

т - численность работающих пенсионеров, %;

Б - численность обслуживающей группы населения, %

$$H_{Iочер.} = \frac{45 \times 100}{27,7-3,2-1;7-1,04+4,5-2,0} = \frac{4500}{24,4} = 185 \text{ человек}$$

$$H_{р.ср.} = \frac{45 \times 100}{27,8-3,1-1,8-1,0+4,4-2,6} = \frac{4500}{23,7} = 190 \text{ чел.}$$

В летний период населения села увеличивается на 50-60 человек за счет проживающих в домах, которые выкуплены и используются под дачные участки. Точных данных о временно проживающем населении в статистике не имеется.

Исходя из динамики движения населения за ряд лет и перспектив развития села, численность постоянного населения на перспективу останется почти на уровне исходного года и составит 190 человек к концу расчетного срока.

Количество временно проживающих на перспективу определено исходя из возможного строительства усадебных домов.

К концу расчетного срока исходя из наличия свободной территории можно построить 204 жилых дома из них 164 дома для жителей села, 40 домов для временно проживающего населения в летнее время, т.есть используются под дачи.

Следовательно, временное население составит к концу расчетного срока 120 человек (3х40).

Общая численность населения села в летний период времени ориентировочно составит (190+60+120) 370-400 человек.

У. Объемы строительства

I. Жилищное строительство

Существующее положение

Жилищный фонд с.Брусовка по данным Краснолиманского горсовета на I.0I.I994 года состоял из 96 домов, общей площадью 3,5 тыс.м2, где прописано население I8I человек. Есть дома (I8 штук) где люди проживают в летнее время.

Средняя обеспеченность в селе составляет I9,3 м2 на I человека (3,5 : I8I).

В одном доме проживает I,9 человек.

Техническое состояние жилой застройки удовлетворительное.

2. Объем жилищного строительства на расчетный срок

В настоящее время в санзону от кладбища попадает значительное количество индивидуальных домов.

К концу проектного периода кладбище намечается к закрытию. В результате санзона уменьшается. В границы санзоны попадает I5 жилых домов, которые будут выноситься по мере амортизации.

Новое жилищное строительство обусловлено наличием свободной территории, пригодной для жилищного строительства.

Исходя из размера приусадебного участка 0,I0 га возможно строительство 204 домов, из них 50 домов на период I очереди.

Потребность в дополнительной территории к концу 209 домов расчетного срока составит 21,6 га.

2. Культурно-бытовое строительство

а) Существующее положение

: В селе Брусино имеется магазин продовольственных товаров на I рабочее место, клуб.

Детей школьного возраста возят в среднюю школу № 2 г.Красный Лиман.

б) Перспективное строительство

В селе планируется строительство общественно-торгового центра в составе: отделение связи, магазин, медпункт, предприятие бытового обслуживания.

К клубу предлагается спортивная пристройка.

Проектный культбыт посчитан на население 400 человек, то есть с учетом временно проживающих в летнее время.

№ пп	Наименование учреждение	Един. измер.	Расчетный показатель	Потребность	Размещение
I	2	3	4	5	6
I.	Отделение связи	объект	I	I	В общественном центре
2.	Магазин	кв.м. торгов. площ.	270	I08	-"-
3.	Медпункт	объект	I	I	-"-
4.	Предприятие бытового обслуживания	раб.мест	5	2	-"-
5.	Пристройка спортивная к клубу	объект	I	I	Пристройка к существующему клубу
6.	Похоронное	предусматривается в с. Ст. Караван			

Кладбище для жителей села предусматривается в с. ст. караван, размером 0,5 га

VI. АРХИТЕКТУРНО-ПЛАНИРОВОЧНАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ ТЕРРИТОРИИ

I. Характеристика современной функциональной организации территории

Внешние связи с.Брусовка осуществляется по автодороге Донецк - Красный Лиман. Главный въезд в село осуществляется с севера по ул.Спартака.

Застройка села предоставлена индивидуальными жилыми домами Сетка улиц не выражена, отдельные усадьбы и кварталы носят основной характер.

Из объектов культурно-бытового обслуживания в селе имеются магазины товаров повседневного спроса, клуб.

На территории прилегающей к селу с юго-восточной стороны расположена база отдыха и пионерский лагерь.

В южной части села расположено кладбище размер санитарно-защитной зоны от которого не соответствует принятым нормативным разрывом до жилой застройки.

Зеленые насаждения общего пользования в селе отсутствуют.

Территория села ограничена лесами гослесфонда.

Централизованное водоснабжение и канализация в селе отсутствуют.

На территории села расположены археологические памятники (поселение поздней бронзы), которые требуют проведения охранных археологических мероприятий.

2. Архитектурно-планировочное решение

Анализ и оценка существующего положения позволили уточнить структуру и масштабы селитебных элементов села, предусмотреть рациональную планировочную структуру.

Сложившаяся планировочная структура села обеспечивает достаточно удобные связи между функциональными зонами, а также другими населенными пунктами.

Проектом сохраняется эта планировочная структура.

Функциональное зонирование села определено сложившимися градостроительными условиями, размещением центра, а также направлением территориального развития села.

Селитебная зона

Селитебная зона охватывает значительную часть существующей сохраняемой застройки села с развитием ее в основном, в южном и юго-восточном направлениях.

При разработке настоящего проекта в основу организации территории села были заложены следующие архитектурно-планировочные принципы:

- обобщение и укрупнение существующих кварталов индивидуальной жилой застройки;
- развития общественно-торгового центра села;
- повышение степени благоустройства села.

Новое жилищное строительство будет осуществляться за счет уплотнения приусадебных участков, на свободных землях и с/х землях совхоза им.Шевченко.

Эти площадки удобны в санитарно-гигиеническом отношении и будут иметь удобную связь с центром села.

Кварталы новой индивидуальной застройки решены с учетом размера и удобной связи между собой.

Застройка будет осуществляться индивидуальными жилыми домами с размером приусадебного участка 0,10 га.

Общественно-торговый центр создается на базе уже сложившегося где будут размещены основные объекты культурно-бытового обслуживания: существующий клуб с проектируемым спортзалом и общественно-торговый центр в составе: магазин товаров повседневного спроса, предприятие бытового обслуживания, отделение связи, медпункт.

Культурно-бытовое строительство в селе определено с учетом соответствующих расчетов, на основе данных о существующем положении их и вместимости.

Настоящим проектом даются также предложения по благоустройству села.

Рекомендуется организация в центральной части села зелени общего пользования, в виде благоустроенного сквера с размещением в нем спортивных площадок.

В санитарно-защитную зону от действующего кладбища попадает жилая застройка. Генеральным планом предусматривается его закрытие.

Новое кладбище запроектировано восточнее г.Старый Караван,

Зеленые насаждения

В настоящее время зеленые насаждения в селе имеются на приусадебных участках, вдоль *старицы* и небольших лесных массивов гослесфонда.

Развитие системы озеленения села намечено в целях оздоровления воздушной среды, а также в целях организации повседневного отдыха в благоустроенных санитарно-гигиенических условиях.

Предусмотренная проектом система озеленения отражает природные и сложившиеся градостроительные особенности села. Организуют и выявляют его ландшафт. Зеленые насаждения организуемого сквера, улиц, лесных массивов, создадут единую разветвленную систему зеленых насаждений. При планировочном решении системы озеленения все существующие зеленые насаждения сохраняются.

VII МЕРОПРИЯТИЯ ПО БЕЗОПАСНОСТИ ДВИЖЕНИЯ И БОРЬБЕ С ШУМОМ

Уличная сеть с.Брусовка имеет прямоугольную структуру.

Центральной осью села является улица Спартака, которая пересекает территорию села в меридианном направлении.

С северной стороны к с.Брусовка подходит автодорога местного значения, связывающего его с с.Старый Караван, а также по которой осуществляется связь с автодорогой областного значения Славянск - Красный Лиман.

Для поездок в районный центр г.Красный Лиман настоящим проектом предусмотрено устройство пригородного автобусного маршрута, проходящего через территорию сел Старый Караван и Брусовка.

В центральной части намечено устройство остановочного павильона.

Существующая уличная сеть села имеет общую протяженность 3,4 км. в том числе с твердым покрытием - I,9 км. На первую очередь намечается строительство и благоустройство I,2 км. улиц, на расчетный срок 4 км.

С целью создания благоприятных условий для безопасности движения транспорта и пешеходов проектом предусматривается максимальное сокращение перекрестов. В местах пересечения пешеходными проезжей части устраиваются переходы по типу "зебра". Место перехода фиксируется соответствующими дорожными знаками. Вдоль проезжей части улиц предусмотрено устройство бордюрного ограждения.

В настоящее время уровень автомобилизации в с.Брусовка составляет 90 автомобилей на I000 жителей. Согласно ДБН 360-92 требуется принимать уровень автомобилизации на первую очередь I50 автомобилей на I000 жителей,а на расчетный срок 200 автомобилей.

Ожидается, что на первую очередь в поселке будет 50 владельцев автомобилей, а на расчетный срок - 80.

Основным источником шума в селе является автомобильный транспорт, движущейся по улицам.

Для снижения уровня шума настоящим проектом предлагаются такие мероприятия:

I. Посадка зеленых насаждений вдоль проезжей части улиц.

2. Ограничения движения грузового транспорта.

3. Правильное соблюдение соответствия профиля улицы (ширины проезжей части, тротуаров, зеленых насаждений).

VIII ИНЖЕНЕРНАЯ ПОДГОТОВКА ТЕРРИТОРИИ

Село Брусовка с запада граничит с оз.Брусовое. На северо-востоке также расположены мелкие озера.

Территория села имеет спокойный рельеф с общим понижением к озеру.

Естественные уклоны местности колеблются в пределах от 0,004 до 0,033.

Во время ливней и паводков уровень в озерах поднимается, подтапливая прилегающую территорию.

Ввиду высокого стояния уровня грунтовых вод подтапливаются огороды и домостроения, расположенные на пониженных территориях.

В целях ликвидации заболоченной территории для понижения уровня грунтовых вод, намечается устройство дренажной системы.

Настоящим проектом отвод поверхностных вод с селитебной территории предусмотрено осуществлять открытым способом по лоткам проезжей части улиц, а также по сети закрытой ливневой канализации, устройство которой намечено по центральной улице.

На I-ю очередь предусмотрено строительство 0,8 км закрытой ливневой канализации и 0,6 км на расчетный срок.

Поверхностные воды с территории села будут поступать на малые очистные сооружения дождевых стоков, которые также будут принимать поверхностные стоки с территории села Старый Караван.

После очистки сброс будет осуществляться в оз.Брусовое.

Проектом предусматривается благоустройство и твердое покрытие проезжей части и тротуаров.

Ниже приводится объем работ первоочередного строительства по инженерной подготовке территории.

№№ пп	Наименование работ	Ед. изм.	Количество
I	2	3	4
I.	Благоустройство улично-дорожной сети	км.	I,6
2.	Строительство закрытой ливневой канализации	км.	0,8
3.	Строительство малых очистных сооружений	шт.	I

IX ИНЖЕНЕРНО-КОММУНАЛЬНОЕ ОБОРУДОВАНИЕ

А. Водоснабжение

Существующее положение

Централизованное водоснабжение в селе отсутствует. Население и пионерские лагеря пользуются водой из шахтных колодцев и скважин. Вода соответствует ГОСТу "Вода питьевая".

Проектные предложения

Проектом предусматривается оборудовать внутренним водопроводом, жилую застройку, объекты культбыта, общественные здания (100% жилой застройки на расчетный срок, 70% на I очередь строительства), пионерские лагеря.

Расход питьевой воды составит 162,8 м3/сут., в том числе 113,4 м3/сут., на I очередь строительства, технической соответственно 173,9 м3/сут. и 96,1 м3/сут.

Источником водоснабжения села принимаются существующие и проектируемые скважины.

Вокруг скважин предусматривается зона санитарной охраны.

Водопроводная сеть предусматривается замкнуто-кольцевой, противопожарный. Расход воды на наружное пожаротушение составит 10 л/с., на внутреннее - 5 л/с.

Противопожарный запас воды составит 162 м3 и предусматривается хранить в резервуаре проектируемой водонапорной башни V= 100 м3.

Пожаротушение предусматривается из пожарных гидрантов, устанавливаемых на кольцевой водопроводной сети.

Для водоснабжения села проектом предусматривается строительство скважин

Строительство водонапорной башни V =I00м3 2 шт.

Уложить 6,0 км водопроводной сети.

Объем работ I очереди строительства

№№ пп	Наименование	Ед.измер.	Кол-во
I	2	3	4
I.	Скважина	шт.	2
	Водонапорная башня V =I00м3	"	2
	Водопроводная сеть Ø=I00 мм	км	4,0

ТАБЛИЦА РАСХОДА ВОДЫ

№№ пп	Наименование	Ед.изм.	Норма л/сут.	I-я очередь строительства		Расчетный срок	
				Кол-во	Расход м3/сут.	К-во	Ра м3/
I	2	3	4	5	6	7	8
	А. Питьевая вода						
I.	Население, проживающее в зданиях, оборудованных внутренним водопроводом, канализацией и ваннами с газовыми водонагревателями	чел.	250	0,2I	52,5	0,40	I
2.	Население, пользующееся водой из водоразборных колонок	чел.	50	0,09	4,5	-	-
3.	Пионерский лагерь	мест	I30	320	4I,6	320	4I
	Итого:				98,6		I4
	Всего с учетом I5% на неучтенные нужды				II3,4		I6

I	2	3	4	5	6	7	8
	Б. Техническая вода						
I.	Полив зелени общего пользования	чел.	60	300	I8,0	400	2
2.	Полив приусадебных участков	шт.	400	I64	65,6	3I8	I
	Итого:				83,6		I
	Всего с учетом I5% на неучтенные нужды				96,I		I

Б. КАНАЛИЗАЦИЯ

Существующее положение

Централизованная канализация в селе отсутствует. Бытовые сточные воды от общественных зданий, культбыта, пионерских лагерей отводятся в выгреб. и затем ассмашинами ККП г.Красный Лиман на очистные сооружения города.

Проектные предложения

Проектом предусматривается охватить централизованной канализацией объекты культбыта, общественные здания всю жилую застройку (100% жилой застройки на расчетный срок и 70% на I очередь строительства), пионерские лагеря.

Расход бытовых сточных вод составит 162,8 м3/сут., в том числе 113,4 м3/сут. на Iочередь строительства.

Схема канализации следующая: бытовые сточные воды от канализацуемых объектов по самотечным коллекторам подаются на насосную станцию, размещаемую севера-западнее села.

Затем по напорным коллекторам на объединенную насосную станцию с.Щурово и затем на очистные сооружения г.Красный Лиман.

Для канализации села проектом предусматривается:

Строительство насосной станции

Строительство самотечной сети канализации 5,0 км.,

Строительство напорной сети канализации 5,0 км.

Объемы работ I очереди строительства

№№ пп	Наименование	Ед.измер.	Кол-во
I	2	3	4
	Насосная станция	шт.	I
	Коллектор самотечный	"	4,0
	Коллектор напорный	км.	5,0

ТАБЛИЦА РАСХОДА СТОЧНЫХ ВОД

№№ пп	Наименование	Ед. изм.	Норма л/сут.	I-я очередь строительства		Расчетный срок	
				Кол-во	Расход м3/сут.	Кол-во	Рас м3/
I	2	3	4	5	6	7	
I.	Население, проживающее в зданиях оборудованных внутренним водопроводом, канализацией и ваннами с газовыми водонагревателями	чел.	250	0,2I	52,5	0,40	I0
2.	Население, пользующееся водой из водоразборных колонок	"	50	0,09	4,5	-	-
3.	Пионерский лагерь	мест	I30	320	4I,6	320	4
	Итого:				98,6		I
	Всего с учетом I5% на неучтенные нужды				II3,4		I

8 Санитарная очистка

Проектом намечается планово-поквартальная система очистки для усадебной застройки и планово-подворная для общественных мест.

Количество твердых отбросов составит 930 т/год, в том числе 445 т/год на I очередь строительства.

Вывоз твердых отбросов намечается на городскую свалку г.Красный Лиман. Площадь свалки для села составит 0,8 га, в том числе 0,5 га на I очередь строительства.

Проектом предусматривается благоустройство свалки.

Сбор отбросов осуществляется мусоросборниками и контейнерами, установленными на специальных площадках.

Для вывоза твердых отбросов потребуется I мусоровоз и 2 уборочные машины для уборки улиц.

Вывозом твердых отбросов будет заниматься ККП г.Красный Лиман, в ведении которого имеется транспорт.

Предусматривается стационарная общественная уборная в сквере.

Г. ТЕПЛОСНАБЖЕНИЕ

Централизованное теплоснабжение в селе отсутствует.

Отопление и горячее водоснабжение жилой застройки, объектов культбыта, общественных зданий и пионерских лагерей предусматривается от газовых водонагревателей.

Расходы тепла приведены в таблице.

ТАБЛИЦА РАСХОДА ТЕПЛА

№№ пп	Наименование	Ед. измер.	Норма расхода тепла Ккал/час	I-я очередь строительства		Расчетный срок	
				Кол-во	Расход тепла Гкал/час	Кол-во	Расход тепла Гкал/час
I	2	3	4	5	6	7	8
I.	Отопление жилой застройки	т.М2	I49	II,7	I,74	34,8	5,2
2.	Отопление и горячее водоснабжение пионерских лагерей	мест	2030	320	0,65	320	0,65
	Итого:				2,39		5,85
	Всего с учетом I5% на неучтенные нужды				2,75		6,72

Д. ГАЗОСНАБЖЕНИЕ

Природный газ в селе отсутствует.

Проектом предусматривается снабжение села природным газом.

Газ будет расходоваться на отопление, приготовление пищи, горячее водоснабжение.

Расходы газа привецены в таблице расхода газа.

Газ предусмотрено подавать от газопровода P=I2 кгс/см2 ∅ 300 мм, идущего от ГРС г.Красный Лиман на Диброва.

Для газоснабжения села необходимо: уложить 5,5 км газопровода высокого давления, 8 км низкого давления,построить ГРП.

Объем работ I очереди строительства

№№ пп	Наименование	Ед.измер.	К-во
I	2	3	4
I.	Г Р П	шт.	I
2.	Газопровод высокого давления	км.	5,5
3.	Газопровод низкого давления	км.	4,0

ТАБЛИЦА РАСХОДА ГАЗА

№№ пп	Наименование потребителей	Ед. изм.	К-во	Норма расхода газа тыс. м3/год	% охвата газоснабжением	Число часов использования максим. уст. мощности	Годовой расход газа тыс. м3/год	Расход м3/ч
I	2	3	4	5	6	7	8	9
I.	Жилые и общественные здания оборудованные газовыми водонагревателями	чел.	300/400	250	I00	I800	75/I00	4I,7/5
2.	Отопления жилой застройки	Гкал/час	I,74/5,2	I36,5	I00	2200	522,5/I56I,6	237,5/
3.	Отопление и горячее водоснабжение пионерских лагерей	-"-	0,65/0,65	I36,5	I00	2200	88,7/88,7	I95,2/
	Итого						686,2/I750,3	474,4/96
	Всего с учетом I0% на неучтенные нужды							52I,8/I

Примечание: В числителе приведены показатели I очереди строительства,

в знаменателе расчетного срока.

3. ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИЕ

Электроснабжение села Брусовка как и с.Старый Караван осуществляется от электроподстанции "Насосная" 35/6 кв объединения Азот Северодонецка по присоединению "Караван" и "Куйбышево" 6 кв. всего по присоединению установлено I8 ТП суммарной мощностью 3083 ква. В селе установлено две трансформаторные подстанции суммарной мощностью I63 кВа.

По расчетам запроектирован рост населения с 240 человек до 300 на первую очередь и 400 на расчетный срок и при норме расхода электроэнергии 800 и 950 кВт/часов в год на человека (по ДБН Б2.4-I-94 таблица 8-8). общий расход составит 240 тыс.квт.часов на первую очередь и 380 тыс.квт.часов на расчетный срок, а потребляемая мощность 62 квт и 93 квт соответственно при числе часов использования 3900 и 4I00. Нагрузка пионерлагеря I49 квт при расходе электроэнергии 224000 квт.час. Объекты соцкультбыта соответственно: 45 квт. и I0I квт. при расходе 77 и I72 тыс.квт. часов. Суммарная нагрузка составит 256 и 343 квт.при расходе электроэнергии 54I тыс.квт.часов и 776 тыс.квт.часов.

Источником электроснабжения принимается и остается существующий - электроподстанция "Насосная" 35/6 кв объединения "Азот" и присоединение "Караван" п.Североднецк с заменой питающей ЛЭП-6кв. Запроектирована установка комплектной ТП по ул.Спартака в Южной части села мощностью I60 ква. Предусматривается строительство ЛЭП-6 кв и ЛЭП-0,4 кв для нового жилья. Запроектирована реконструкция и капитальный ремонт части линий 0,4 кв.

Намечаемые мероприятий по электроснабжению выполнены частично. Не заменено КТП на двухтрансформаторное ТП, а построено еще одно с трансформатором 100 ква. Изменена питающая электроподстанция. Вместо эл.п/ст.35/6 кв "Райгородок" село подключено от эл.п/ст."Насосная" присоединения "Караван", что уменьшило потери по ЛЭП-6кв.

По ь телефонизации в селе Брусовка изменения.

Введены в строй АТС К-50/200 на 100 номеров в с.Старый Караван от которой подключено 32 абонента по кабеля связи.

Радиофикация как и ранее осуществляется от радиоузла г.Красный Лиман и увеличение числа абонентских трансформаторов не потребовалось. Расширены абонентские сети.

ТАБЛИЦА № I

Суммарных электрических нагрузок

№ п/п	Наименование	Годовое потребление эл.энергии тыс.квт.час		Общая нагрузка квт.	
		I-я очередь	Расчетный срок	I-я очередь	Расчетный срок
I	2	3	4	5	6
I.	Хозяйственно-бытовые и коммунальные потребители	317	552	I07	I94
2.	Санаторно-оздоровительные учреждения	224	224	I49	I49
	Итого:	54I	776	256	343

Ж. ТЕЛЕФОНИЗАЦИЯ

Село Брусовка в настоящее время частично телефонизировано от АТС села Старый Караван на 100 номеров. Имеется 22 номера квартирных и 10 номеров имеют турбазы и пионерлагеря для детей.

С изменением по расчету численности населения с 240 человек до 300 на первую очередь и 400 человек на расчетный срок предусматривается для села 84 номера для квартир и 15 номеров для объектов соцкультбыта и оздоровительных учрежжений. Покрытие необходимых емкостей 99 на первую очередь и 120 номеров на расчетный срок. В сумме предусматривается от АТС с.Старый Караван с прокладкой к почте в здании общественно-торгового комплекса магистрального кабеля на 300 номеров или исходя из типа АТС установка в отдельном помещении (комнате) выносного блока на 128 номеров.

В центре села установить 6 распредшкафа ШР 300х2 и проложить телефонную канализацию под магистральные кабели к шкафам, а по окраинным улицам проложить бронированный кабель в земле. К абонентам проложить в земле провод ПРППМ 1х2х1,2.

Выход на междугородную связь осуществлять с АТС с.Старый Караван на узловую АТС г.Красный Лиман.

Запроектировано проложить 3 км. магистральный сетей и 3 км. распределительных и установить 4 штуки распределительных шкафов связи с кабельными ящиками. К абонентам прокладывается провод ПРППМ 1х2х1.2 в земле.

3. РАДИОФИКАЦИЯ

Село радиофицировано от радиоузла г.Красный Лиман по радиофидеру с.Старый Караван по кабелю МРМ Ix2xI.2 длиной I2 км. В селе установлено 6I радиоточка.

При росте численности населения 300 человек на первую очередь 400 на расчетный срок для полной радиофикации жилья, объектов соцкультбыта и оздоровительных учреждений необходимо соответственно I40 и 200 радиоточек.

Запроектировано расширение абонентских и радиофидерных сетей при новом строительстве и капитальный ремонт с реконструкцией существующих. Сети радио прокладываются воздушными по опорам электросети и кабельными к абонентам и к учреждениям отдыха и проложить 3 км радиолиний по опорам электросети 0,4 кв.

X ОХРАНА ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ

Отдельные вопросы охраны окружающей среды рассматриваются в различных главах проекта.

В настоящем разделе приводится сводный перечень мероприятий, намечаемый в проекте по следующим разделам:

а) Атмосфера;

б) Водные ресурсы;

в) Почвы.

Основными источниками загрязнения приземного слоя атмосферного воздуха на территории с.Брусовка являются выбросы дымовых газов от многочисленных печных установок, работающих на твердом топливе, пыль немощенных улиц и проездов, движущийся автотранспорт.

Проектом предусматривается обеспечение теплом всего жилого фонда от газо-воздонагревательных установок.

Также намечается (100%) установка газовых плит, работающих на природном газе.

В с.Брусовка протяженность улично-дорожной сети составляет - 3,4 км в т.ч. с твердым покрытием - I,9 км.

Учитывая, что наибольшее загрязнение воздуха автотранспортом происходит при малом ходу на пониженных передачах, в целях снижения загрязнения атмосферного воздуха выхлопными газами, и значительного уменьшения запыленности прилегающих к дорогам территорий, проектом намечается полное благоустройство улиц и проездов путем устройства твердого покрытия и озеленения вдоль них.

б) Водные ресурсы

Водные ресурсы представлены естественными водными объектами. К ним относятся подземные воды, озера.

Причиной загрязнения грунтовых и подземных вод являются отсутствие централизованной канализации, наличие водопроницаемых

ям в дворовых уборных, переработка твердых отбросов на приусадебных участках.

Во избежание загрязнения поверхностных и подземных вод проектом предусматриваются следующие мероприятия:

I. Постройка канализационной сети для пропуска хозяйственно-бытовых стоков на очистные сооружения в г.Красный Лиман.

2. Устройство сети закрытой ливневой канализации;

3. Строительство малых очистных сооружений для очистки дождевых стоков.

4. Сбор и удаление твердых отбросов по системе планово-поусадебной очистки от твердых отбросов.

в) П о ч в ы

Загрязнение почвы связано с различными процессами жизнедеятельности человека, промышленным и сельскохозяйственным производством, формированием бытовых и промышленных отходов.

Большое отрицательное влияние оказывают твердые бытовые отбросы. При неправильных методах их удаления почвы загрязняются патогенными микроорганизмами и яйцами гельминтов.

Загрязнение почв создает определенную опасность миграции загрязняющих веществ вглубь и попадания в грунтовые воды, поверхностные водные источники, а также транслокации их в растения через корневую систему.

Предотвращение загрязнения почвы бытовым мусором достигается путем планомерного мусороудаления из жилой застройки, организации упорядоченных свалок бытовых отходов.

Настоящим проектом предусмотрен вывоз бытовых отходов на городскую свалку г.Красный Лиман.

Территория села Брусовка попадает в водохранную зону от р.Северский Донец, в которой запрещается размещения полигонов твердых бытовых отбросов, складов нефтепродуктов, складов для размещения ядохимикатов и минеральных удобрений.

XI. ОБЪЕМ И СОСТАВ I ОЧЕРЕДИ СТРОИТЕЛЬСТВА

Период I очереди строительства охватывает 1995 - 2000 годы.

В течение этого периода планируется строительство 50 жилых домов, общей площадью 7,5 тыс.м2 (150 х 5 0). Из них 30 домов предусматривается для расселения местного населения, 20 домов - для дачного строительства.

Мероприятия, намечаемые по инженерно-коммунальному оборудованию приведены в нижеследующей таблице:

№№ пп	Наименование работ и сооружений	Кол-во	I-я очередь
I	2	3	4
	Электроснабжение		
I.	Монтаж трансформаторной подстанции (КТП) с тр-ром 250 квт	шт.	3
2.	Строительство ЛЭП-6 кв	км.	2
3.	Строительство ЛЭП-0,4 кв.	км.	2,5
4.	Капитальный ремонт и реконструкция ЛЭП 6-0,4 кв.	км.	4
	Телефонизация		
I.	Прокладка магистрального кабеля в канализации	км.	2
2.	То же распределительного кабеля связи по селу	км.	2
3.	Монтаж распредшкафов ШР 150х2	шт.4	4
	Радиофикация		
I.	Прокладка радиофидера 240 в Старый Караван-Брусовка	км.	I,5

I	2	3	4
2.	Прокладка радиофидера 240 в по опорам электросети 0,4 кв	км.	I,5
3.	Капитальный ремонт и реконструкция радиофидерных и абонентских радио сетей	км.	4
	Водоснабжение		
I.	Скважины	шт.	2
2.	Водонапорная башня $\vee$ =I00 м3	шт.	2
3.	Водопроводная сеть Ø100мм	км.	4,0
	Канализация		
I.	Насосная станция	шт.	I
2.	Коллектор самотечный	км.	4,0
3.	Коллектор напорный	км.	5,0
	Санитарная очистка		
I.	Свалка	га	0,5
2.	Мусоровоз	шт.	I
3.	Уборочная машина	"	2
4.	Общественная уборка	"	I
	Газоснабжение		
I.	Г Р П	шт.	I
2.	Газопровод высокого давления	км.	5,5
3.	Газопровод низкого давления	км.	4,0

XII. ПРОЕКТНОЕ ИСПОЛЬЗОВАНИЕ ТЕРРИТОРИИ

Территория, охваченная проектом, составляет 86,5 га, из них 68,7 га - в границах села. Остальные 27,8 га представлены территорией пионерского лагеря, пансионатом, лесным массивом и сельхозземлями совхоза им.Шевченко.

Свободные территории в границах села и сельхозземли прилегающие к селу к концу проектного периода используются под усадебное строительство.

К концу расчетного срока площадь в границах села составит 86,5 га за счет включения в границы села территорий пионерского лагеря и сельхозземель совхоза им.Шевченко.

БАЛАНС ТЕРРИТОРИИ СЕЛА

№№ пп	Территория	Современное состосяние			Расчетный срок		
		га	%	м2/чел.	га	%	м2/ч
I	2	3	4	5	6	7	
	А. Селитебная зона						
I.	Жилая территория, всего	32,9	56,0	I8I7,7	54,5	63,0	2
	- одноэтажная застройка	32,9	56,0	I8I7,7	54,5	63,0	2
	- малоэтажная застройка	-	-	-	-	-	-
2.	Участки зданий учреждений и предприятий обслуживания	0,6	I,0	33,I	2,4	2,8	I
3.	Зеленые насаждения общего пользования	-	-	-	0,2	0,2	I
4.	Улицы, дороги, проезды	3,4	5,8	I87,8	8,6	I0,0	4
5.	Свободные территории пригодные под застройку	I3,2	22,5	729,3	-	-	-
	Итого по разделу А	50,I	85,3	2767,8	65,7	76,0	3

I	2	3	4	5	6	7	8
	Б. Внеселитебная зона						
I.	Старица	8,0	I3,7	442,0	8,0	9,2	42
2.	Теплицы	0,3	0,5	I6,6	-	-	-
3.	Кладбище	0,3	0,5	I6,6	0,3	0,4	I5
4.	Прочие территории	-	-	-	2,3	2,6	I2
5.	Территория пионерлагеря	-	-	-	I0,2	II,8	53
	Итого по разделу Б.	8,6	I4,7	475,2	20,8	24,0	I0
	Всего в границах села	58,7	I00,0	3243,0	86,5	I00,0	45
	Прилегают к селу:						
	- Прочие территории (в том числе лес,пансионат)	5,0	-	-	-	-	-
	- Территория пионерлагеря	I0,2	-	-	-	-	-
	- С/х земли совхоза им.Шевченко	I2,6	-	-	-	-	-
	Всего в проектируемых границах	86,6					

XIII. ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ ПРОЕКТА

№№ пп	Наименование показателей	Един. измер.	Исходный год	I-я очередь	Расчетный срок
I	2	3	4	5	6
I.	Население - всего	чел.	240	300	400
2.	в том числе постоянных	чел.	I8I	I85	I90
2.	Возрастная структура населения	чел./%			
	- дети до I5 лет	-"-	I9/I0,5	20/I0,8	2I/II,I
	- население трудоспособного возраста	-"-	50/27,6	5I/27,7	53/27,8
	- население старше трудоспособного возраста	-"-	II2/6I,9	II4/6I,6	II6/6I,I
3.	Трудовая структура населения				
	- градообразующая группа	-"-	45/24,9	45/24,3	45/23,7
	- обслуживающая группа	%	2/I,I	4/2,0	5/2,6
	- несамодеятельное население	-"-	I34/74,0	I36/73,7	I40/73,7
4.	Численность кадров градообразующего значения	чел.	45	45	45
	в том числе:				
	- трудящиеся занятые в учреждениях отдыха	-"-	20	20	20
	- прочие отрасли и выезжающие в другие населенные пункты	-"-	25	25	25
5.	Территория, охваченная проектом	га	86,5	86,5	86,5
6.	Территория в границах села	га	58,7	58,7	86,5

I	2	3	4	5	6
	в том числе:				
	- селитебные территории, всего	га	50,I	60,I	65,7
	в расчете на I человека	м2	2767,8	3248,6	3457,8
	из них:				
	- жилые территории, всего	га	32,9	42,9	54,5
	- в расчете на I человека	м2	I8I7,7	2318,9	2868,7
	- участки учреждений и предприятий обслуживания	га	0,6	0,6	2,4
	- в расчете на I человека	м2	33,I	32,4	I26,3
	- зеленые насаждения общего пользования	га	-	0,I	0,2
	- в расчете на I человека		-	5,4	I0,5
7.	Жилищный фонд на начало года	тыс.м2 общ.площ.	4,2	II,7	34,8
	в том числе:				
	- вновь возводимый жилфонд	-"-	-	7,5	30,6
	из них:				
	- для жителей села	-"-	3,5	4,5	24,6
8.	Культурно-бытовое строительство				
	- клуб	об.	Iоб.	I	I
	- детские учреждения	мест	-	-	-
	- магазины	м2 торг. площ.	45	45	I00
	- медпункт	объект	-	-	I
	- отделения связи	-"-	-	-	I
	- бытовое обслуживание	-"-	-	-	I

I	2	3	4	5	6
I0.	Инженерное оборудование:				
	а) Водоснабжение				
	- Расход питьевой воды	м3/сут.	80,0	II3,4	I62,8
	- Расход технической	-"-	-	96,I	I73,9
	- протяженность сети	км.	-	6,0	4,0
	б) Канализация				
	- Расход сточных вод	м3/сут.	-	II3,4	I62,8
	- Протяженность сетей	км.	-	9,0	I0,0
	в) Теплоснабжение				
	- Расход тепла от централи зованных источников	Гкал час	-	-	-
	- Протяженность сетей	км.	-	-	-
	г) Газоснабжение				
	- Расход природного газа	тыс. м3/год	-	I750,3	686,2
	- Протяженность сетей высо кого давления	км.	-	9,5	I3,5
	д) Электроснабжение				
	- Суммарная потребляемая мощность	квт.	82	I07	I94
	- Потребление электроэнергии на I чел. вгод на коммуна льно-бытовые нужды	квт час	985	I056	I380
	е) Телефонизация				
	- Потребное количество теле фонизации аппаратов	шт.	69	86	I25
	ж) Радиофикация				
	- Потребное количество радиоточек	"	6I	I40	200
II.	Протяженность уличной сети, всего	км.	3,4	4,6	8,6
	в т.ч. с твердым покрытием	-"-	I,9	3,5	8,6

Д О К У М Е Н Т А Ц И Я

П Р О Т О К О Л

рассмотрения генеральных планов с.Щурово, с.Старый Караван, с.Брусовка Краснолиманского горсовета

20 января 1995 года г.Красный Лиман

Присутствовали:

Зам.председателя исполкома	Нататов Н.И.
Гл.архитектор Краснолиманского района	Пальченко А.Н.
Главврач СЭС	Губ Ю.А.
РЭС	Бойко Г.И.
РУС	Попов И.Г.
Гл.инженер землеустроитель	Поминов В.А.
Горгаз	Салбуков В.И.

От проектной организации:

Инженер	Степанищенко А.И.
Архитектор	Небесная С.А.
Рук.гр.инженерного обеспечения	Чернышева С.Н.
Вед.инженер электрик	Ремез Ю.Ф.

СЛУШАЛИ: Сообщение авторского коллектива о проектных решениях генеральных планов с.Щурово, с.Брусовка, с.Старый Караван

В обсуждении проекта принимали участие Нататов Н.И., Пальченко А.Н., Поминов И.Г., Губ Ю.А.

РЕШИЛИ: Согласовать генеральные планы сел со следующими предложениями:

1. Размер приусадебного участка предусмотреть по 0,10га.
2. Включить в границу с.Щурово прилегающие базы отдыха, с.Брусовка и с.Старый Караван - пионерские лагеря.
3. Кладбище площадью 0,6 га для с.Брусовка и с.Старый Караван наметить восточнее с.Старый Караван на расстоянии 300 м.

Гл.архитектор района Пальченко А.Н.

"Донбассгражданпроект"

АПМ-4

А К Т

г.Красный Лиман " 20 " января 1995г.

с.Брусовка, Краснолиманского горсовета

Мы, нижеподписавшиеся, председатель комиссии Нататов Н.И. зам.председателя горисполкома

Члены комиссии:

I. Гл.архитектор	тов.Пальченко А.Н.
2. Гл.врач СЭС	тов.Губ Ю.А.
3. Гл.инженер землеустр.	тов.Поминов В.А.
4. Нач.участка Горгаза	тов.Салбуков В.И.

От проектной организации:

I. Автор проекта	тов.Степанищенко А.И.
2. Рук.группы инженерного обеспечения	тов.Чернышева С.Н.

составили настоящий акт в том, что сего числа обследованы площадки для размещения очистных сооружений на искусственно-биологическую очистку хозфекальных стоков, пункта сбора павших животных, свалки-полигона и др.площадок.

Комиссия считает возможным:

I. Очистку хозфекальных стоков предусмотреть на городских очистных сооружениях г.Красный Лиман с их расширением.

2. Жидкие нечистоты из выгребов -

3. Обезвреживание трупов животных -

4. Пункт сбора павших животных -

5. Свалку-полигон на существующую г.Красный Лиман

6. Автотранспорт по вывозу нечистот - ККП города

7. Водоснабжение от скважин

8. Газоснабжение природным газом от газопровода идущего от ГРС на Диброва

9. Теплоснабжение - от газовых водонагревателей

10. Кладбище проектируемое, в восточной части поселка.

Подписи:

1. Председатель комиссии: Пальченко А.И.

2. Члены комиссии: Гл.архитектор района

Верно:

к № 207 от 24.11.94г.
Донецкого областного краеведческого
музея

О проведении сплошной археологической разведки в пгт. Щурово, сс. Брусовка и Старый Каравай Краснолиманского горсовета

Заключение

В связи с разработкой проектно-планировочной документации по пгт. Щурово, сс. Брусовка и Старый Каравай Краснолиманского горсовета нами проведена сплошная археологическая разведка в рассматриваемой зоне.

В ходе разведки зафиксировано 8 поселений позднего бронзового века. Еще 5 поселений обнаружено к юго-востоку от пгт. Щурово в пределах рекреационной зоны.

Выявленные археологические памятники располагаются в пределах низкой надпойменной террасы, на склоне боровой террасы и приуроченных к ней плоских конусах выноса левого берега р. Северский Донец. Все поселения прилегают к краю террас и западин, связанных с пересохшими, в том числе старичными озерами.

Щурово-1. На северо-западной оконечности пгт. Щурово на песчаной дюне высотой более 1 м , приуроченной к мысовидному выступу края боровой террасы (8 м над уровнем поймы) обнаружено поселение эпохи поздней бронзы (срубная и бондарихинская культуры) и средневековья. Размер памятника 100 х 60 м.

Памятник изрыт котлованами под застройку. Необходимо неотложное проведение охранных археологических исследований (см. приложение № 2).

Щурово-2. В западной части пгт. Щурово на мысовидном выступе

станца низкой надпойменной террасы (4 м над уровнем поймы) выявлено многослойное поселение эпохи поздней бронзы (бондарихинская культура) и средневековья. Размер памятника 100 х 90 м.

В северо-западной части поселение занято новой застройкой, в юго-восточной - огородами. На остальной части начата разбивка под застройку. Необходимо проведение охранных археологических мероприятий (см. приложение 2).

Щурово-3. В районе бывшего колхозного двора пгт. Щурово на краю боровой террасы (8 м над уровнем поймы) обнаружено поселение эпохи поздней бронзы (бондарихинская культура). Размер поселения - 280 х 100 м. Культурный слой частично приурочен ко дну пересохшего озера (до 1992 г. озеро неоднократно меняло свой уровень). Подобное расположение культурного слоя является необычным для ранее изучавшихся памятников и представляет значительный научный интерес.

В центральной части поселение частично разрушено застройкой. В восточной, в районе пересохшего озера, начаты работы по ограждению территории, прорыта траншея, произведена выемка грунта на северном берегу озера. Необходимо проведение охранных археологических мероприятий, в том числе проведение неотложных археологических исследований на разрушаемой части (см. приложение 2).

Памятники археологии в пределах рекреационной зоны к югу от пгт. Щурово.

Щурово-4. В 50 м к югу от пгт. Щурово в пределах высокой поймы, переходящей в склон террасы (до 2 м над уровнем поймы) обнаружены остатки поселения эпохи бронзы (культура многоваликовой керамики). Размер памятника - 180 х 40 м. Значительная часть поселения разрушена застройкой. Необходимо проведение охранных археологических мероприятий.

Щурово-5. В пределах дома отдыха "Щуровский" в 30 м к западу

от памятника (№ 1159 - братская могила советских воинов) на мысовидном выступе надпойменной террасы (7 м над уровнем поймы) обнаружено многослойное поселение эпохи поздней бронзы (срубная и бондарихинская культуры). Размер памятника - 80 х 60 м. Памятник разрушается береговой эрозией.

Щурово-6. В пределах дома отдыха "Щуровский" в 140 м к юго-востоку и югу от памятника № 1159 - братской могилы советских воинов на мысовидном выступе склона надпойменной террасы к северу от заболоченной поймы (2 - 3 м над ее уровнем) зафиксировано поселение эпохи поздней бронзы (срубная культура). Размер памятника - 40 х 40 м.

Щурово-7. В 2 км к юго-востоку и югу от пгт. Щурово на территории дома отдыха близ лодочной станции на мысовидном выступе склона надпойменной террасы (2 - 3 м над уровнем поймы) обнаружено поселение бондарихинской культуры эпохи поздней бронзы. Размер памятника - 50 х 40 м.

Поселения Щурово-4, 6, 7 частично разрушены при застройке. Необходимо проведение охранных археологических мероприятий (см. приложение 2).

Щурово-8. К юго-востоку от базы отдыха НИИ ПТМАШ "Троянда" на мысовидном выступе склона надпойменной террасы (4-7 м над уровнем поймы) обнаружено многослойное поселение эпохи бронзы (срубная культура) и средневековья. Размер памятника - 40 х 50 м. Памятник частично разрушен при строительстве дороги.

Старый Караван-1. На северной околице с. Старый Караван на мысовидном выступе склона периферической части ложбины, связанным с плоским конусом выноса боровой террасы в 0,4 км от современной поймы (в 9 м от уровня последней) у западины, очевидно, пересохшего озера обнаружено поселение бондарихинской культуры эпохи

оздней бронзы. Размер памятника - 140 х 90 м.

Старый Караван-2. На северо-восточной околице с. Старый Караван на юго-западном берегу пересохшего озера в пределах периферической части ложбины, связанной с плоским конусом выноса боровой террасы в 0,45 км от современной поймы (в 10 м над ее уровнем обнаружено поселение бондарихинской культуры позднего бронзового века и средневековья. Размер памятника - 80 х 40 м. Памятник разрушается застройкой. Необходимо проведение охранных археологических мероприятий (см. приложение 2).

Брусовка-1. В центральной части села на мысовидном выступе низкой надпойменной террасы (в подножье боровой - 3 м над уровнем поймы) - поселение эпохи бронзы. Размер памятника - 80 х 50 м. На территории памятника произведена разбивка под застройку. Необходимо проведение охранных археологических мероприятий (см. приложение 2).

Брусовка-2. В юго-западной части с. Брусовка на мысовидном выступе пологого склона боровой террасы (3 - 4 м над уровнем поймы) обнаружено поселение сабатиновского времени срубной культуры эпохи бронзы. Размер памятника - 140 х 60 м.

Памятник частично разрушен в южной части при застройке. Необходимо проведение охранных археологических мероприятий (см. приложение 2).

Брусовка-3. В южной части с. Брусовка на мысовидном выступе низкой надпойменной террасы (в подножье боровой - 3 м над уровнем поймы) обнаружено поселение эпохи поздней бронзы и средневековья. Размер памятника - 60 х 40 м.

Памятник частично занят огородами в северной части. Необходимо проведение охранных археологических мероприятий (см. приложе-

ие 2).

Заведующий отделом
охраны памятников
археологии Дегерменджи С. М.

Старший научный
сотрудник отдела
охраны памятников
археологии Цимиданов В. В.

к № 207 от 24.11.94 г.

Донецкий областной краеведческий музей

ТАБЛИЦА

для исчисления земельного налога и стоимости неотложных охранных археологических исследований по памятникам археологии, выявленным в пгт. Щурово, сс. Брусовка и Старый Караван Краснолиманского горсовета

№ п/п	Наименование памятника	Площадь памятника (м)	Разрушаемая площадь памятника (на 5.11.94 г.) в % к его площади, подлежащая охранным археологическим исследованиям[1]	Площадь охранной зоны памятника
I	2	3	4	5
I	Щурово-I	I00x60	I00 %	200xI60
2	-"- -2	I00x90	50 %	200xI90
3	-"- -3	280xI00	30 %	380x200
4	-"- -4	I80x40	-	280x90[2]
5	-"- -5	80x60	-	I80xII0[2]
6	-"- -6	40x40	-	I40xI40
7	-"- -7	50x50	-	I50x90[2]
8	-"- -8	50x40	-	I40xI40
9	Старый Караван-I	I40x90	-	240xI90
I0	-"- -2	80x40	I00 %	I80xI40
II	Брусовка-I	80x50	I00 %	I00x80[2]
I2	-"- - 2	I40x60	I00 %	200xI30
I3	-"- - 3	60x40	I00 %	I60x40

1 - Объем охранных археологических исследований может быть уменьшен при уточнении объема возможных разрушений при проведении строительных работ.

2 - Площадь охранной зоны памятника уменьшена по сравнению с нормативной ввиду ограничения его в рельефе

Стоимость неотложных охранных археологических исследований производится в соответствии с "Расчетом стоимости и расценками археологических исследований городищ, поселений и грунтовых могильников", утвержденным Институтом археологии Академии наук и Министерством культуры Украины 28, 29 декабря 1989 г. : 38 крб. х К (действующий поправочный коэффициент).

Размер земельного налога за участки, занятые памятниками археологии (земли историко-культурного назначения) определяется в соответствии со ст. 8 Закона Украины "О плате за землю" с учетом действующего поправочного коэффициента.

Охранные работы на памятниках выполняются на хозрасчетной основе.

Главный бухгалтер П. М. Чернышова

Заведующий отделом охраны
памятников археологии С. М. Дегерменджи