



**МІНІСТЕРСТВО РЕГІОНАЛЬНОГО РОЗВИТКУ,  
БУДІВНИЦТВА ТА ЖИТЛОВО-КОМУНАЛЬНОГО  
ГОСПОДАРСТВА УКРАЇНИ  
(МІНРЕГІОН)**

вул. Велика Житомирська, 9, м. Київ, 01601, тел. (044) 278-82-90, 284-05-54, факс 278-83-90  
E-mail: minregion@minregion.gov.ua, код ЄДРПОУ 37471928

№ \_\_\_\_\_ на № \_\_\_\_\_ від \_\_\_\_\_

**Обласні, Київська міська  
державні адміністрації**

Міністерство регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України інформує щодо змін у чинному законодавстві з питань надання пільг і житлових субсидій.

На виконання вимог Закону України «Про житлово-комунальні послуги» Кабінетом Міністрів України прийнято постанову від 17.04.2019 № 373 «Деякі питання надання пільг на оплату житлово-комунальних послуг у грошовій формі» (далі – Постанова)

Вказаною Постановою затверджено Порядок надання пільг на оплату житлово-комунальних послуг у грошовій формі (далі – Порядок), а також внесено зміни до деяких постанов Кабінету Міністрів України.

Порядком визначено механізм надання пільг у грошовій формі, операційні дії щодо виплати пільг у грошовій безготівковій формі та у готівковій формі, окреслено перелік пільг, оплата яких здійснюватиметься у грошовій формі.

Згідно з Порядком змінюється не лише підхід до виплати пільг, а й до їх розрахунку.

Зокрема, Порядком встановлено, що структурні підрозділи з питань соціального захисту населення на підставі даних Єдиного державного автоматизованого реєстру осіб, які мають право на пільги та інформації, отриманої від управителів, виконавців комунальних послуг, ОСББ (ЖБК), щомісяця розраховуватимуть суму пільги виходячи з розміру знижки, на яку пільговик має право згідно із законом, кількості членів сім'ї, які мають таке право відповідно до законодавчих актів, зазначених у пункті 3 цього Порядку,



МІНРЕГІОН

№7/10.1/7772-19 від 13.05.2019

1534230



Підписано ЕЦП  
Кругляк Едуард Борисович  
13.05.2019 15:32

та визначені статтею 51 Бюджетного кодексу України, та з урахуванням встановлених державних соціальних нормативів у сфері житлово-комунального обслуговування.

При цьому пунктом 6 Порядку передбачено, що сума пільги у грошовій безготівковій формі збільшується на розмір комісійної винагороди АТ «Ощадбанк», що становить 0,7 відсотка такої суми.

Відповідно до пункту 7 Порядку виплата розрахованої суми пільги здійснюється у грошовій безготівковій формі шляхом перерахування коштів на рахунок Мінсоцполітики в АТ «Ощадбанк» на підставі укладеного між Мінсоцполітики та АТ «Ощадбанк» договору.

За заявою пільговика виплата пільги може здійснюватися у готівковій формі з місяця, що настає за місяцем подання такої заяви структурному підрозділу з питань соціального захисту населення, у якій зазначаються реквізити поточного рахунка, відкритого пільговиком в АТ «Ощадбанк».

Пільговики, яким надається пільга у грошовій формі, зобов'язані сплачувати щомісяця вартість фактично спожитої послуги з урахуванням суми пільги, перерахованої управителям, об'єднанням, виконавцям комунальних послуг або виплаченої таким пільговикам готівкою.

Під час перерахування коштів з рахунка для виплати пільг на рахунки управителів, об'єднань, виконавців комунальних послуг АТ «Ощадбанк» утримує із сум нарахованих пільг комісійну винагороду у розмірі 0,7 відсотка суми платежу (пункт 12 Порядку).

У разі отримання від управителів, об'єднань, виконавців комунальних послуг інформації про наявність простроченої понад місяць (на дату надання такої інформації) заборгованості з оплати послуг (внесків/платежів), сума якої перевищує 20 неоподатковуваних мінімумів доходів громадян, у пільговиків, які отримують пільгу у готівковій формі, виплата пільги з наступного місяця здійснюється у грошовій безготівковій формі.

Відповідно до пункту 9 Порядку АТ «Ощадбанк» здійснює переказ коштів на рахунки управителів, об'єднань, виконавців комунальних послуг на підставі договорів, що укладаються між АТ «Ощадбанк» (його установами) та управителями, об'єднаннями, виконавцями комунальних послуг.

Якщо управитель, об'єднання, виконавець комунальних послуг не уклав договору з АТ «Ощадбанк» (його установами) для перерахування сум пільг, він до 1 червня не має права вимагати оплати послуг (внесків/платежів) від пільговиків за відповідні неопалювальний та опалювальний періоди.

Окремо звертаємо увагу на те, що Постановою внесено зміни до Положення про порядок призначення житлових субсидій, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 21 жовтня 1995 р. № 848.

Зокрема, пунктом 18<sup>-4</sup> зазначеного Положення передбачено, що під час перерахування коштів з рахунка для виплати житлових субсидій на рахунки управителів, об'єднань, виконавців комунальних послуг АТ «Ощадбанк» утримує з сум нарахованих субсидій комісійну винагороду в розмірі 0,7 відсотка суми платежу.

МІНРЕГІОН

№7/10.1/7772-19 від 13.05.2019

1534230



Підписано ЕЦП  
Кругляк Едуард Борисович  
13.05.2019 15:32

При цьому розмір житлової субсидії у грошовій безготівковій формі збільшується на розмір комісійної винагороди АТ «Ощадбанк», що становить 0,7 відсотка такого розміру.

Звертаємо увагу, що зазначена Постанова застосовується з 1 травня 2019 року, крім пунктів 1 і 3 Постанови та пунктів 3, 4, 6 змін, затверджених Постановою, які застосовуються з 1 жовтня 2019 року.

Враховуючи наведене, просимо довести зазначену інформацію до управителів, виконавців комунальних послуг, ОСББ/ЖБК з метою укладення ними договорів з АТ «Ощадбанк» до 1 червня 2019 року для надання пільг і субсидій на оплату житлово-комунальних послуг відповідним категорія споживачів в повному обсязі.

**Заступник Міністра**

**Е. КРУГЛЯК**

Хоцянівська Н.В.  
Погоріла І.М. 207-17-02

МІНРЕГІОН

№7/10.1/7772-19 від 13.05.2019

1534230



Підписано ЕЦП  
Кругляк Едуард Борисович  
13.05.2019 15:32