БУДІВЕЛЬНИЙ ПАСПОРТ

Статус документа: Діючий

Будівництво дачного будинку з господарськими будівлями та спорудами по вулиці Центральна в місті Лиман Донецької області

(назва об'єкта будівництва)

84400, Донецька обл., м. Лиман, вулиця Центральна , б. 37

(місцезнаходження земельної ділянки)

Документ, що засвідчує право власності або користування земельною ділянкою, або договір суперфіцію Кадастровий номер: 1413300000:07:002:1614, дублікат договору купівлі-продажу, Інформаційна довідка з ДРРПНМ (договір купівлі-продажу) №2965 від 20.09.2016

Замовник *фізична особа*

(паспортні дані та контактна інформація)

Реєстраційний номер ЄДЕССБ ВР01:6646-2908-9756-9190

Реєстраційний номер 02/09-46 від 11 лютого 2021 р.

Реєстраційний № містобудівного кадастру _____

Екземпляр _____

Назва органу, що видав ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ ЛИМАНСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ ДОНЕЦЬКОЇ ОБЛАСТІ (38068238)

Планувальні обмеження відсутні

Охоронні зони відсутні

Начальник відділу
містобудування та архітектури
виконавчого комітету
Лиманської міської ради

(керівник)		Шпак Олена Геннадіївна
(уповноважена особа відповідного уповноваженого органу містобудування та архітектури)	(підпис)	(прізвище, ім'я, по батькові)

Документ створено в Єдиній державній електронній системі у сфері будівництва.
Дата створення: 12.02.2021

* Будівельний паспорт складається у двох примірниках. Перший примірник надається забудовнику, другий примірник постійно зберігається в архіві уповноваженого органу містобудування та архітектури, який видав будівельний паспорт.

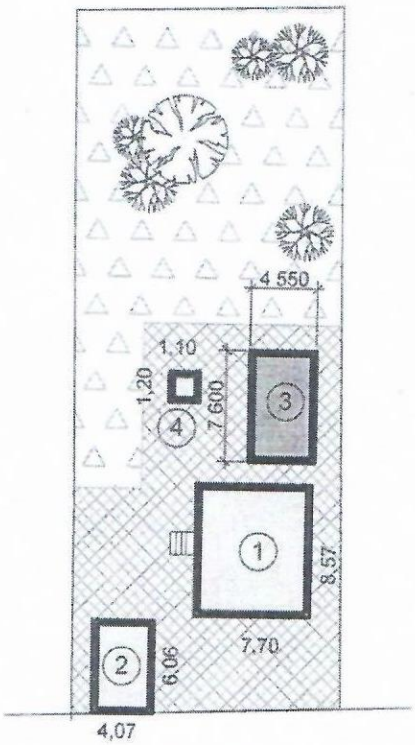
СХЕМА

забудови земельної ділянки

м.Лиман Донецька область

Площа земельної ділянки згідно з документами на землекористування :
0,1000 га

М 1:500



Експлікація:
1)Дачний будинок;
2)Гараж;
3)Господарська споруда;
4) Альтанка.

Умовні позначення

запроектовані будівлі

озеленення

замощення

Начальник відділу містобудування та архітектури
виконавчого комітету Лиманської міської ради, головний архітектор О.Г.Шпак

"11" 02 2021р.

Д
Г
В
Б
А
7 800
3 000
2 750
300
1 700
1
2
3
4
5
6
1 950
1 350
1 500
1 200
1 800
7 800
Спальня
9.25
WC
8.8
Спальня
7.6
Холл
5.75
Тамбур
2.85
Гостиная
11.6
Кухня
8.0
Крыльцо

Пам'ятка
замовнику індивідуального будівництва

Відділ містобудування та архітектури Лиманської міської ради інформує, що відповідно до вимог Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності» від 17.02.2011 №3038-17 замовник має право виконувати будівельні роботи після реєстрації повідомлення про початок виконання будівельних робіт. Форма повідомлення про початок будівельних робіт затверджена постановою Кабінету Міністрів України від 13.04.2011 №466.

Замовник зобов'язаний:

1. Дотримуватись Правил благоустрою території Лиманської міської ради, при виконанні будівельних робіт, а саме:

- встановити огорожу місця виконання будівельних робіт та утримувати її в належному технічному і санітарному стані;

- прибирання міських територій в районах приватної забудови здійснюється їх власниками в межах домоволодінь до проїзної частини вулиці;

- проведення земляних робіт відповідно до Правил.

Рекомендуємо:

1. Здійснювати будівництва по проекту, розробленому професійним архітектором, що є запорукою неповторності, функціональності та надійності Вашого майбутнього будинку.

2. Звернути увагу на консервацію будівельних конструкцій при перервах у будівництві для запобігання їх руйнації або пошкодження.