



ЛИМАНСЬКА МІСЬКА РАДА ДОНЕЦЬКОЇ ОБЛАСТІ
ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ
РІШЕННЯ

13.12.2019

№ 505

м. Лиман

Про затвердження протоколів
конкурсної комісії по придбанню
житлових приміщень для тимчасового
проживання внутрішньо переміщених
осіб у Лиманській об'єднаній
територіальній громаді Донецької
області

Розглянувши протоколи конкурсної комісії по придбанню житлових приміщень для тимчасового проживання внутрішньо переміщених осіб у Лиманській об'єднаній територіальній громаді Донецької області від 27.11.2019 № 1, від 09.12.2019 № 2, від 10.12.2018 № 3, створеної рішенням виконавчого комітету Лиманської міської ради від 18.09.2019 №381 “Про затвердження положення про придбання житлових приміщень для тимчасового проживання внутрішньо переміщених осіб у Лиманській об'єднаній територіальній громаді Донецької області”, з метою виконання постанови Кабінету Міністрів України від 04.10.2017 №769 “Про затвердження Порядку та умов надання субвенції з державного бюджету місцевим бюджетам на здійснення заходів щодо підтримки територій, що зазнали негативного впливу внаслідок збройного конфлікту на сході України” та постанови Кабінету Міністрів України від 21.08.2019 №793 “Про внесення змін до пункту 4 Порядку та умов надання субвенції з державного бюджету місцевим бюджетам на здійснення заходів щодо підтримки територій, що зазнали негативного впливу внаслідок збройного конфлікту на сході України”, керуючись ст.ст. 30, 40 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, виконавчий комітет міської ради

ВИРІШИВ:

1. Затвердити протоколи конкурсної комісії по придбанню житлових приміщень для тимчасового проживання внутрішньо переміщених осіб у Лиманській об'єднаній територіальній громаді Донецької області, а саме:
 - протокол №1 від 27.11.2019 р. (додається)
 - протокол №2 від 09.12.2019 р. (додається)
 - протокол №3 від 10.12.2019 р. (додається)
2. Контроль за виконанням даного рішення покласти на першого заступника міського голови Драч Ю.А.

Міський голова

П.Ф.Цимідан

ЗАТВЕРДЖУЮ

міський голова

_____ П.Ф.Цимідан

ПРОТОКОЛ № 1

засідання конкурсної комісії по придбанню житлових приміщень для тимчасового проживання внутрішньо переміщених осіб у Лиманській об'єднаній територіальній громаді Донецької області

27.11.2019 р.

Засідання комісії проводив перший заступник міського голови Ю.А.Драч

ПРИСУТНІ члени комісії:

Драч Юрій Анатолійович	- перший заступник міського голови, голова комісії
Муравльова Олена Миколаївна	- заступник міського голови, заступник голови комісії
Грецький Олександр Вячеславович	- провідний спеціаліст відділу житлово-комунального господарства виконавчого комітету міської ради, секретар комісії
Гамаюнова Юлія Миколаївна	- заступник міського голови
Авдєєнко Надія Павлівна і	- начальник відділу економічного розвитку торгівлі виконавчого комітету міської ради
Манцева Наталія Іванівна	- начальник відділу обліку та звітності, головний бухгалтер виконавчого комітету міської ради
Пилипенко Тетяна Вікторівна	- начальник фінансового управління міської ради

Сердюк Ірина Вікторівна

- в.о. начальника відділу житлово-
комунального господарства
виконавчого комітету міської
ради

Шуляченко Ірина Олексіївна
відділу

- начальник юридичного
виконавчого комітету міської ради

Яцюк Олена Олексіївна

- заступник начальника Управління
соціального захисту населення
Лиманської міської ради

Порядок денний:

СЛУХАЛИ:

Драч Юрій Анатолійович

Щодо виконання постанови Кабінету Міністрів України від 04.10.2017 №769 “Про затвердження Порядку та умов надання субвенції з державного бюджету місцевим бюджетам на здійснення заходів щодо підтримки територій, що зазнали негативного впливу внаслідок збройного конфлікту на сході України” та постанови Кабінету Міністрів України від 21.08.2019 №793 “Про внесення змін до пункту 4 Порядку та умов надання субвенції з державного бюджету місцевим бюджетам на здійснення заходів щодо підтримки територій, що зазнали негативного впливу внаслідок збройного конфлікту на сході України”

ВИРІШИЛИ:

Оголосити конкурс на придбання житлових приміщень для тимчасового проживання внутрішньо переміщених осіб у Лиманській об'єднаній громаді Донецької області, до участі у конкурсі подаються наступні документи:

1. Заява про участь у конкурсі із зазначенням:

- прізвища та ініціали фізичної особи, її місце проживання, номери телефону, телефаксу;
- пропозиція щодо квартири (будинку) перелік із визначенням характеристики квартири, ціни, адреси.

2. Копія паспорта фізичної особи та реєстраційного номера облікової карти платника податків (крім фізичних осіб, які через свої релігійні переконання відмовляються від прийняття реєстраційного номера облікової картки платника податків і мають відмітку в паспорті);

3. Інформація з Державного реєстру прав із відомостями про зареєстровані речові права на нерухоме майно та їх обтяження.

4. Нотаріально засвідчені копії правовстановлюючих документів, на підставі яких проводиться державна реєстрація права власності на нерухоме майно.

5. Копія технічного паспорта.

6. Документ що підтверджує повноваження представника Учасника конкурсу щодо підпису документів конкурсної пропозиції, повноваження від власника на відчуження майна від його імені;

7. Оригінал або нотаріально завірена копія довідки з обслуговуючого банку (банків) [реквізити, яких зазначені у відомостях про учасника конкурсу] про стан відкритих розрахункових рахунків та про відсутність (наявність) простроченої заборгованості за кредитами;

8. Документ, що посвідчує відсутність на час подання конкурсних пропозицій осіб, які зареєстровані в квартирі, що подається на конкурс;

9. Довідка балансоутримувача будинку та/або експлуатуючої організації про відсутність заборгованості за житлово-комунальні послуги.

10. У разі, якщо на час продажу в квартири (будинку) є зареєстровані малолітні діти, надається рішення опікунської ради про дозвіл на продаж квартири, право власності в якій належить малолітній (неповнолітній) дитині;

11. Звіт про незалежну оцінку майна та висновок рецензента;

за - "10"

проти - "0"

утримався - "0"

ДОРУЧИТИ

1. Відділу житлово-комунального господарства виконавчого комітету міської ради (Сердюк):

1.1. Надати оголошення в засобах масової інформації та на сайті міської ради про проведення закупівель на вторинному ринку впорядкованих житлових приміщень тимчасового проживання для внутрішньо переміщених осіб з 27.11.2019 до 06.12.2019 р., засідання конкурсної комісії призначити 09.12.2019 р.

Лот № 1 закупівля однієї двокімнатної квартири

Лот № 2 закупівля однієї трикімнатної квартири

Драч Юрій Анатолійович		- перший заступник міського голови, голова комісії
Муравльова Олена Миколаївна		- заступник міського голови, заступник голови комісії
Грецький Олександр Вячеславович		- провідний спеціаліст відділу житлово- комунального господарства виконавчого комітету міської ради, секретар комісії
Гамаюнова Юлія Миколаївна		- заступник міського голови
Авдєєнко Надія Павлівна		- начальник відділу економічного розвитку і торгівлі виконавчого комітету міської ради
Манцева Наталія Іванівна		- начальник відділу обліку та звітності, головний бухгалтер виконавчого комітету міської ради
Пилипенко Тетяна Вікторівна		начальник фінансового управління міської ради
Сердюк Ірина Вікторівна		- в.о.начальника відділу житлово-комунального господарства виконавчого комітету міської ради
Шуляченко Ірина Олексіївна		- начальник юридичного відділу виконавчого комітету міської ради
Яцюк Олена Олексіївна		- заступник начальника Управління соціального захисту населення Лиманської міської ради

ЗАТВЕРДЖУЮ

міський голова

_____ П.Ф.Цимідан

ПРОТОКОЛ № 2

засідання конкурсної комісії по придбанню житлових приміщень для тимчасового проживання внутрішньо переміщених осіб у Лиманській об'єднаній територіальній громаді Донецької області

09.12.2019 р.

Засідання комісії проводив перший заступник міського голови Ю.А.Драч

ПРИСУТНІ члени комісії:

Драч Юрій Анатолійович

- перший заступник міського голови, голова комісії

Муравльова Олена Миколаївна

- заступник міського голови, заступник голови комісії

Грецький Олександр Вячеславович

- провідний спеціаліст відділу житлово-комунального господарства виконавчого комітету міської ради, секретар комісії

Гамаюнова Юлія Миколаївна

- заступник міського голови

Авдєєнко Надія Павлівна

- начальник відділу економічного розвитку

і

торгівлі виконавчого комітету міської ради

Кича Катерина Іванівна

- головний спеціаліст відділу містобудування та архітектури виконавчого комітету міської ради

Манцева Наталія Іванівна

- начальник відділу обліку та звітності, головний бухгалтер виконавчого

комітету

Пилипенко Тетяна Вікторівна	міської ради - начальник фінансового управління міської ради
Сердюк Ірина Вікторівна	- в.о. начальника відділу житлово- комунального господарства виконавчого комітету міської ради
Шуляченко Ірина Олексіївна	- начальник юридичного відділу виконавчого комітету міської ради
Яцюк Олена Олексіївна	- заступник начальника Управління соціального захисту населення Лиманської міської ради

Порядок денний:

СЛУХАЛИ:

Драч Юрій Анатолійович

Щодо виконання постанови Кабінету Міністрів України від 04.10.2017 №769 “Про затвердження Порядку та умов надання субвенції з державного бюджету місцевим бюджетам на здійснення заходів щодо підтримки територій, що зазнали негативного впливу внаслідок збройного конфлікту на сході України” та постанови Кабінету Міністрів України від 21.08.2019 №793 “Про внесення змін до пункту 4 Порядку та умов надання субвенції з державного бюджету місцевим бюджетам на здійснення заходів щодо підтримки територій, що зазнали негативного впливу внаслідок збройного конфлікту на сході України”

Станом на 09.12.2019 року згідно лоту №1 надійшло 4 пропозиції, а саме:

- Запари Тетяни Володимирівни, двокімнатна квартира за адресою: м.Лиман, пров.Бригадний, б.9, кв.5, загальна площа 46,8 кв.м., житлова площа 26,9 кв.м., вартість згідно незалежної оцінки 265807,00 грн. Конкурсна пропозиція складає 250000,00 грн. Надані документи відповідають зазначеному у оголошенні переліку документів для придбання житла.
- За довіреністю Ігнатенко Олексій Миколайович, двокімнатна квартира за адресою: м.Лиман вул.Оборони, б.9а кв.18, загальна площа 52,8 кв.м., житлова площа 30,8 кв.м., вартість згідно незалежної оцінки 217857,00 грн. Конкурсна пропозиція 215000,00 грн. Надані документи відповідають зазначеному у оголошенні переліку документів для придбання житла.

- Федотенкової Майї Петрівни, двокімнатна квартира за адресою: м.Лиман вул.Привокзальна, б.5 кв.14, загальна площа 50,4 кв.м.,житлова площа 28,8 кв.м., вартість згідно незалежної оцінки 322682,00 грн. Конкурсна пропозиція складає 322682,00 грн. Надані документи відповідають зазначеному у оголошенні переліку документів для придбання житла.

- За довіреністю Дворніков Олексій Миколайович на 1/3 частину двокімнатної квартири за адресою: м.Лиман, вул.Комунальна, б.14 кв.9, загальна площа 40,9 кв.м., житлова площа 27.2 кв.м., вартість згідно незалежної оцінки складає 265000,00 грн. Конкурсна пропозиція складає 265000,00 грн.

Згідно лоту №2 надійшла одна пропозиція, а саме:

- Гулінчук Ніни Анатоліївни, трикімнатна квартира за адресою: м.Лиман, вул.Оборони, б.8а, кв.59,загальна площа 61,1 кв.м., житлова площа 38,4 кв.м., вартість згідно незалежної оцінки складає 309000,00 грн. Конкурсна пропозиція складає 300000,00 грн. Надані документи відповідають зазначеному у оголошенні переліку документів для придбання житла.

ВИРІШИЛИ:

1. Надані документи Дворніковим Олексієм Миколайовичем не відповідають зазначеному у оголошенні переліку документів для придбання житла а саме:

- відсутність необхідних довідок комунальних підприємств про заборгованість за комунальні послуги

у зв'язку з чим Дворнікову О.М. відмовити у прийнятті участі у конкурсі.

“за” - 11

“проти” - 0

“утримались” - 0

2. Провести комісійне обстеження квартир які приймають участь у конкурсі придбання квартир

“за” - 11

“проти” - 0

“утримались” - 0

Драч Юрій Анатолійович		- перший заступник міського голови, голова комісії
Муравльова Олена Миколаївна		- заступник міського голови, заступник голови комісії
Грецький Олександр Вячеславович		- провідний спеціаліст відділу житлово-комунального господарства виконавчого комітету

		міської ради, секретар комісії
Гамаюнова Юлія Миколаївна		- заступник міського голови
Авдєєнко Надія Павлівна		- начальник відділу економічного розвитку і торгівлі виконавчого комітету міської ради
Кича Катерина Іванівна		- головний спеціаліст відділу містобудування та архітектури виконавчого комітету міської ради
Манцева Наталія Іванівна		- начальник відділу обліку та звітності, головний бухгалтер виконавчого комітету міської ради
Пилипенко Тетяна Вікторівна		начальник фінансового управління міської ради
Сердюк Ірина Вікторівна		- в.о.начальника відділу житлово-комунального господарства виконавчого комітету міської ради
Шуляченко Ірина Олексіївна		- начальник юридичного відділу ого комітету міської ради виконавч
Яцюк Олена Олексіївна		- заступник начальника Управління соціального захисту населення Лиманської міської ради

ЗАТВЕРДЖУЮ

міський голова

_____ П.Ф.Цимідан

ПРОТОКОЛ № 3

засідання конкурсної комісії по придбанню житлових приміщень для тимчасового проживання внутрішньо переміщених осіб у Лиманській об'єднаній територіальній громаді Донецької області

10.12.2019 р.

Засідання комісії проводив перший заступник міського голови Ю.А.Драч

ПРИСУТНІ члени комісії:

Драч Юрій Анатолійович

- перший заступник міського голови, голова комісії

Муравльова Олена Миколаївна

- заступник міського голови, заступник голови комісії

Грецький Олександр Вячеславович

- провідний спеціаліст відділу житлово-комунального господарства виконавчого

Гамаюнова Юлія Миколаївна	комітету міської ради, секретар комісії
Авдєєнко Надія Павлівна	- заступник міського голови
і	- начальник відділу економічного розвитку
	торгівлі виконавчого комітету міської ради
Кича Катерина Іванівна	- головний спеціаліст відділу
містобудування	та архітектури виконавчого комітету
	міської ради
Манцева Наталія Іванівна	- начальник відділу обліку та звітності,
	головний бухгалтер виконавчого
комітету	міської ради
Пилипенко Тетяна Вікторівна	- начальник фінансового управління
	міської ради
Сердюк Ірина Вікторівна	- в.о. начальника відділу житлово-
	комунального господарства
	виконавчого комітету міської
	ради
Шуляченко Ірина Олексіївна	- начальник юридичного
відділу	виконавчого комітету міської ради
Яцюк Олена Олексіївна	- заступник начальника Управління
	соціального захисту населення
	Лиманської міської ради

Порядок денний:

СЛУХАЛИ:

Драч Юрій Анатолійович

Щодо виконання постанови Кабінету Міністрів України від 04.10.2017 №769 “Про затвердження Порядку та умов надання субвенції з державного бюджету місцевим бюджетам на здійснення заходів щодо підтримки територій, що зазнали негативного впливу внаслідок збройного конфлікту на сході України” та постанови Кабінету

Міністрів України від 21.08.2019 №793 “Про внесення змін до пункту 4 Порядку та умов надання субвенції з державного бюджету місцевим бюджетам на здійснення заходів щодо підтримки територій, що зазнали негативного впливу внаслідок збройного конфлікту на сході України”

ВИРІШИЛИ:

1. Під час проведення комісійного огляду двокімнатної квартири за адресою м.Лиман пров.Бригадний, б.9 кв.5, було встановлено, що квартира фактично знаходиться в експлуатації, мала вплив різних фізичних факторів внаслідок чого втратила частково або повністю власні первісні технічні або технологічні якості. Комісія методом обговорювання та голосування вирішила відмовити у придбанні квартири у громадянки Запари Тетяни Володимирівни за адресою м.Лиман пров.Бригадний, б.9 кв.5

“за” - 11

“проти” - 0

“утримались” - 0

2. Під час проведення комісійного огляду двокімнатної квартири за адресою м.Лиман вул.Оборони, б.9а кв.18, було встановлено, що квартира фактично знаходиться в експлуатації, мала вплив різних фізичних факторів внаслідок чого втратила частково або повністю власні первісні технічні або технологічні якості. Комісія методом обговорювання та голосування вирішила відмовити у придбанні квартири у громадянки Ігнатенко Людмили Анатоліївни за адресою м.Лиман вул.Оборони, б.9а кв.18

“за” - 11

“проти” - 0

“утримались” - 0

3. Під час проведення комісійного огляду двокімнатної квартири за адресою м.Лиман вул.Привокзальна, б.5 кв.14, було встановлено, що квартира фактично знаходиться в експлуатації, мала вплив різних фізичних факторів та перебуває у задовільному технічному та технологічному стані. Комісія методом обговорювання та голосування вирішила, рекомендувати підготувати проект рішення Лиманської міської ради про придбання квартири у громадянки Федотенкової Майї Петрівни за адресою м.Лиман вул.Привокзальна, б.5 кв.14.

“за” - 11

“проти” - 0

“утримались” - 0

4. Під час проведення комісійного огляду трикімнатної квартири за адресою м.Лиман вул.Оборони, б.8а кв.59, було встановлено, що квартира фактично знаходиться в

експлуатації, мала вплив різних фізичних факторів та перебуває у задовільному технічному та технологічному стані. Комісія методом обговорювання та голосування вирішила, рекомендувати підготувати проект рішення Лиманської міської ради про придбання квартири у громадянки Гулінчук Ніни Анатоліївни за адресою м.Лиман вул.Оборони, 6.8а кв.59.

“за” - 11

“проти” - 0

“утримались” - 0

У разі надходження, згідно Закону України “Про державний бюджет України на 2019 рік” та бюджетної програми “Субвенція з державного бюджету місцевим бюджетам на здійснення заходів щодо підтримки територій, що зазнали негативного впливу внаслідок збройного конфлікту на сході України” коштів, придбати квартири за адресами:

- м.Лиман вул.Привокзальна, 6.5 кв.14

- м.Лиман вул.Оборони, 6.8а кв.59

Драч Юрій Анатолійович		- перший заступник міського голови, голова комісії
Муравльова Олена Миколаївна		- заступник міського голови, заступник голови комісії
Грецький Олександр Вячеславович		- провідний спеціаліст відділу житлово-комунального господарства виконавчого комітету міської ради, секретар комісії
Гамаюнова Юлія Миколаївна		- заступник міського голови
Авдєєнко Надія Павлівна		- начальник відділу економічного розвитку і торгівлі виконавчого комітету міської ради
Кича Катерина Іванівна		- головний спеціаліст відділу містобудування та архітектури виконавчого комітету міської ради
Манцева Наталія Іванівна		- начальник відділу обліку та звітності, головний бухгалтер виконавчого комітету міської ради
Пилипенко Тетяна Вікторівна		начальник фінансового управління міської ради

Сердюк Ірина Вікторівна		- в.о.начальника відділу житлово-комунального господарства виконавчого комітету міської ради
Шуляченко Ірина Олексіївна		- начальник юридичного відділу виконавчого комітету міської ради
Яцюк Олена Олексіївна		- заступник начальника Управління соціального захисту населення Лиманської міської ради