



**ЛИМАНСЬКА МІСЬКА РАДА ДОНЕЦЬКОЇ ОБЛАСТІ
ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ
РІШЕННЯ**

__21.10.2020__

№_454_

м. Лиман

Про визначення величини опосередкованої вартості найму (оренди) житла на одну особу за червень-вересень 2020 року у Лиманській об'єднаній територіальній громаді Донецької області

Відповідно до Порядку визначення величини опосередкованої вартості наймання (оренди) житла в населеному пункті, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 23.07.2008 №682 “Деякі питання реалізації Закону України ”Про житловий фонд соціального призначення”, Закону України “Про житловий фонд соціального призначення” від 12.01.2006 №3334-IV, керуючись ст.ст. 30, 40 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, виконавчий комітет міської ради

ВИРІШИВ:

- 1.Визначити величину опосередкованої вартості найму (оренди) житла у Лиманській об'єднаній територіальній громаді Донецької області на одну особу за червень-вересень 2020 року в розмірі 440 грн., додається
- 2.Використовувати величину опосередкованої вартості найму (оренди) житла у Лиманській об'єднаній територіальній громаді Донецької області, визначену п.1 цього рішення, для встановлення відповідного до закону права громадян на соціальний квартирний облік та отримання житла з житлового фонду соціального призначення
- 3.Відділу житлово-комунального господарства (Сердюк) опублікувати в засобах масової інформації величину опосередкованої вартості найму (оренди) житла на одну особу у Лиманській об'єднаній територіальній громаді Донецької області
4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови Муравльову О.М.

Міський голова

П.Ф.Цимідан

**Визначення величини опосередкованої
вартості наймання (оренди) житла у Лиманській об'єднаній територіальній
громаді Донецької області
за 3 квартал 2020 року**

Відповідно до Порядку визначення величини опосередкованої вартості наймання (оренди) житла в населеному пункті, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 23.07.2008 №682 “Деякі питання реалізації Закону України ”Про житловий фонд соціального призначення” відділом житлово-комунального господарства виконавчого комітету Лиманської міської ради впродовж 3 кварталу 2020 року проводився моніторинг оголошень у засобах масової інформації щодо вартості найму (оренди) житла.

На підставі проведених моніторингів була розрахована величина опосередкованої вартості наймання (оренди) житла у Лиманській об'єднаній територіальній громаді Донецької області за 3 квартал 2020 року. Середня мінімальна вартість наймання житлового приміщення складає 2000 грн (50 кв.м.).

Відповідно до пункту 5 порядку визначення величини опосередкованої вартості наймання (оренди) житла в населеному пункті, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 23.07.2008 року № 687 величина опосередкованої вартості наймання (оренди) житла на одну особу розраховується щокварталу за формулою:

$$ОПн=(Пн1+Пн2+Пн3):3,$$

де **Пн1, Пн2, Пн3** - розмір плати, що вноситься за наймання (оренду) житла однією особою (розраховується шляхом множення мінімального розміру плати за наймання (оренди) одного квадратного метра житлового приміщення на мінімальну норму забезпечення в ньому житлом) за кожний місяць відповідного кварталу.

Для розрахунку застосована мінімальна вартість одного квадратного метра за наймання (оренди) житлового приміщення у розмірі 40 грн. на місяць:

$$40 \text{ грн.} \times 11 \text{ кв.м.} = 440 \text{ грн.} - \text{вартість, яка вноситься однією особою за місяць}$$

Тоді, величина опосередкованої вартості наймання (оренди) житла у 3 кварталі 2020 року складає:

$$ОПн=(440+440+440):3=440 \text{ грн.}$$

Розроблено відділом житлово-комунального господарства виконавчого комітету Лиманської міської ради

В.о.начальника житлово-комунального
господарства виконавчого комітету
Лиманської міської ради

І.В.Сердюк

Заступник міського голови

Ю.М.Гамаюнова