



ЛИМАНСЬКА МІСЬКА РАДА ДОНЕЦЬКОЇ ОБЛАСТІ
ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ
РІШЕННЯ

___21.04.2021___

№___155___

м. Лиман

Про підсумки роботи підприємств житлово-комунального господарства в осінньо-зимовий період 2020-2021 р.р. та заходи щодо підготовки підприємств житлово-комунального господарства до роботи в осінньо-зимовий період 2021-2022 р.р.

Розглянувши інформацію заступника міського голови Сироватської І.Л. про підсумки роботи підприємств житлово-комунального господарства в осінньо-зимовий період 2020-2021 р.р. та про заходи щодо підготовки підприємств житлово-комунального господарства до роботи в осінньо-зимовий період 2021-2022 р.р., з метою своєчасної підготовки підприємств житлово-комунального господарства до роботи в осінньо-зимовий період 2021-2022 р.р., керуючись п.1 ст.30 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» виконавчий комітет міської ради

ВИРІШИВ:

1. Інформацію заступника міського голови Сироватської І.Л. про підсумки роботи підприємств житлово-комунального господарства в осінньо-зимовий період 2020-2021 р.р. та про заходи щодо підготовки підприємств житлово-комунального господарства до роботи в осінньо-зимовий період 2021-2022 р.р. прийняти до відома.
2. Затвердити заходи щодо підготовки підприємств житлово-комунального господарства до роботи в осінньо-зимовий період 2021-2022 р.р., згідно додатку.
3. Рекомендувати структурним підрозділам виконавчого комітету міської ради:
 - 3.1 В термін до 01.10.2021 р. створити запас вугілля для котелень.
 - 3.2 Щомісячно аналізувати хід виконання заходів щодо підготовки до роботи в осінньо-зимовий період 2021-2022 р.р.
 - 3.3 Своєчасно розраховуватись за спожиті енергоресурси.
4. Запропонувати керівникам підприємств які надають житлово-комунальні послуги:
 - 4.1. Забезпечити контроль за виконанням помісячного графіку ремонтних робіт по кожному об'єкту, які необхідно виконати протягом підготовчого періоду та надати їх відділу житлово-комунального господарства міської ради.
 - 4.2. Продовжити роботу по встановленню приладів обліку води та тепла.

5. Фінансовому управлінню міської ради (Пилипенко) забезпечити фінансування заходів по підготовці підприємств житлово-комунального господарства до роботи в осінньо-зимовий період 2021-2022 р.р.
6. Інформацію про хід виконання рішення заслуховувати на засіданнях виконавчого комітету міської ради, починаючи з червня місяця поточного року.
7. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови Сироватську І.Л.

Міський голова

О. В. Журавльов

Інформація

про підсумки роботи підприємств житлово-комунального господарства в осінньо-зимовий період 2020-2021 р.р. та заходи щодо підготовки підприємств житлово-комунального господарства до роботи в осінньо-зимовий період 2021-2022 р.р.

Виконавчий комітет міської ради відмічає: на території Лиманської міської ради до 01.10.2020 року усі заплановані заходи щодо підготовки підприємств, які надають житлово-комунальні послуги, до роботи в осінньо-зимовий період 2020-2021 років були виконані. Комплексно були підготовлені 189 будинків з видачею паспортів готовності, підготовлено 42 котельні, підготовлені об'єкти водопровідно-каналізаційного господарства. На протязі опалювального періоду 2020-2021 років 14 котелень ВО «Лимантепломережа» працювали безперебійно, 189 будинків з централізованим опаленням та заклади соціальної сфери одержували теплову енергію. Недоліки щодо надання житлово-комунальних послуг мали місце, але значних аварій на об'єктах теплопостачання, житла та водопровідного-каналізаційного господарства не було. Опалювальний сезон розпочався 16.10.2020 року, були підключені лікарні, дошкільні навчальні заклади, школи та 189 житлових будинків.

ВО «Лимантепломережа».

Підготовлено 14 котелень з 14 (100%). Підготовлено теплових мереж у двотрубному обчисленні 24,3284 км з 24,3284 км (100%)
Витрати на ці роботи склали 600,00 тис.грн. з запланованих 600,0 тис.грн (100%).

По виробничому управлінню водоканалізаційного господарства:

Замінено 2,05км водопровідних мереж з 2,0 км - 102 %, 5,6 км каналізаційних мереж з запланованих 4,5 км –124%, підготовлено 3 водопровідні насосні станції з 3 запланованих —100%, 15 каналізаційних насосних станції з запланованих 15 —100%, 21 свердловина з запланованих 21– 100%,

Загальні обсяги коштів на виконання підготовчих та ремонтних робіт водопостачання та водовідведення місцевих рад становлять 1042,2 тис.грн, а витрачено 1432,9 тис.грн. – 137%.

По комунальному підприємству «Лиманська служба єдиного замовника».

Комплексно підготовлено до зими 185 будинку з запланованих 185 – 100% На 100% виконано ремонти покрівлі (30 з 30); виконано ремонт опалювальних систем 185 з запланованих 185 і складає 100%, ремонт енергозабезпечення будинків (електрощитових) 50 з 50 і складає 100%, 50 систем холодного водопостачання з запланованих 50 – 100%

Усього на підготовчі та ремонтні роботи витрачено 4994,00 тис.грн з запланованих 4674,00 тис.грн. – 107%

По лікувальним закладам:

По амбулаторії ЗП-СМ с. Нове проведено чистку димоходів, ревизія котлу. Забезпечено вугіллям на суму 97,7 тис.грн. 22 тони, дровами 34,3 м.3 на суму 25,0 тис.грн.

По амбулаторії ЗП-СМ смт. Зарічне проведено чистку димоходів, ревизія котлу. Забезпечено вугіллям на суму 88,9 тис.грн. 20 тонн, дровами 34,3 м.3 на суму 25,0 тис.грн.

По установам освіти:

По всіх закладах освіти проведені косметичні ремонтні роботи, виконано очищення та фарбування тепломереж, проведено попередню перевірку запірної арматури. Після проведення тендерних процедур в мережі Prozorro, придбано котел водогрійний газовий 100 кВт НВК с. Лозове, та водогрійний твердопаливний 150 кВт котел ЗОШ с.Шандриголове .

Заступник міського голови

І. Л. Сироватська

Додаток
до рішення виконавчого комітету
21.04.2021№_155_

Заходи
Щодо підготовки підприємств житлово-комунального господарства
до роботи в осінньо-зимовий період 2021-2022 р.р.

№	Види робіт	Одиниця виміру	Завдання з підготовки
1	2	3	4
Комплексна підготовка будинків до зими з видачею паспортів готовності			
2	Всього	одиниць	185
	- ремонт покрівлі	одиниць	25
	- ремонт (заміна) опалювальних систем	одиниць	185
	- промивання опалювальних систем	одиниць	185
	- ремонт систем холодного водопостачання	одиниць	55
	- ремонт енергозабезпечення будинків (електрощитових)	одиниць	55
	- ремонт опалювальних печей	одиниць	-
3	Підготовка об'єктів соціально-культурного призначення - всього	одиниць	41
	у тому числі:		
	-заклади освіти	одиниць	21
	- дитячі садки	одиниць	16
	- заклади охорони здоров'я	одиниць	3
4	Загальні обсяги коштів (за рахунок всіх джерел фінансування) на виконання підготовчих та ремонтних робіт у житловому фонді комунальної власності	тис.грн.	2049,576
Підготовка об'єктів теплопостачання			
1	Підготовка котелень	одиниць	40
2	Заміна котлів	одиниць	3
3	Підготовка теплових мереж (у двотрубному обчисленні), випробування	км	27,184
4	Протяжність теплових мереж, що підлягає заміні (у двотрубному обчисленні)	км	0,977
5	Загальні обсяги коштів на виконання підготовчих та ремонтних робіт теплопостачання місцевих рад (за рахунок всіх джерел фінансування)	тис.грн	5544,171
Створення запасу палива на початок опалювального сезону			
1	Вугілля - всього	тонн	1057
Підготовка об'єктів водопровідно-каналізаційного господарства			
1	Ремонт або заміна водопровідних мереж	км	1,8
	- ремонт або заміна каналізаційних мереж	км	6,3
2	Підготовка споруд та обладнання:		
	- водопровідних насосних станцій /ВНС/	одиниць	3

	- каналізаційних насосних станцій /КНС/	одиниць	15
	- каналізаційних очисних споруд /КОС/	одиниць	1
	- свердловин	одиниць	21
Підготовка об'єктів дорожньо-мостового господарства			
1	Ремонт міських вулиць та доріг:		
	- капітальний та поточний ремонт	тис.м ²	81,234
	- підготовка спеціалізованої прибиральної техніки	одиниць	7
	- заготівля посипочного матеріалу та реагентів	тис.тон	1,110

Розроблено відділом житлово-комунального господарства міської ради

Відділ житлово-

комунального господарства

О. М. Муравльова

Керуючий справами

О.В. Погорелов