



**ЛИМАНСЬКА МІСЬКА РАДА ДОНЕЦЬКОЇ ОБЛАСТІ**  
**ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ**  
**РІШЕННЯ**

\_17.04.2019\_

№\_172

м. Лиман

Про визначення величини опосередкованої вартості найму (оренди) житла на одну особу за січень-березень 2019 року у Лиманській об'єднаній територіальній громаді Донецької області

Відповідно до Порядку визначення величини опосередкованої вартості наймання (оренди) житла в населеному пункті, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 23.07.2008 №682 “Деякі питання реалізації Закону України ”Про житловий фонд соціального призначення”, Закону України “Про житловий фонд соціального призначення” від 12.01.2006 №3334-IV, керуючись ст.ст. 30, 40 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, виконавчий комітет міської ради

**ВИРІШИВ:**

- 1.Визначити величину опосередкованої вартості найму (оренди) житла у Лиманській об'єднаній територіальній громаді Донецької області на одну особу за січень-березень 2019 року в розмірі 440 грн., додається
- 2.Використовувати величину опосередкованої вартості найму (оренди) житла у Лиманській об'єднаній територіальній громаді Донецької області, визначену п.1 цього рішення, для встановлення відповідного до закону права громадян на соціальний квартирний облік та отримання житла з житлового фонду соціального призначення
- 3.Відділу житлово-комунального господарства (Соляник) опублікувати в засобах масової інформації величину опосередкованої вартості найму (оренди) житла на одну особу у Лиманській об'єднаній територіальній громаді Донецької області
4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови Муравльову О.М.

Міський голова

П.Ф.Цимідан

17.04.2019 № \_172\_

**Визначення величини опосередкованої  
вартості наймання (оренди) житла у Лиманській об'єднаній територіальній  
громаді Донецької області  
за 1 квартал 2019 року**

Відповідно до Порядку визначення величини опосередкованої вартості наймання (оренди) житла в населеному пункті, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 23.07.2008 №682 “Деякі питання реалізації Закону України ”Про житловий фонд соціального призначення” відділом житлово-комунального господарства виконавчого комітету Лиманської міської ради впродовж 1 кварталу 2019 року проводився моніторинг оголошень у засобах масової інформації щодо вартості найму (оренди) житла.

На підставі проведених моніторинрів була розрахована величина опосередкованої вартості наймання (оренди) житла у Лиманській об'єднаній територіальній громаді Донецької області за 1 квартал 2019 року. Середня мінімальна вартість наймання житлового приміщення складає 2000 грн (50 кв.м.).

Відповідно до пункту 5 порядку визначення величини опосередкованої вартості наймання (оренди) житла в населеному пункті, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 23.07.2008 року № 687 величина опосередкованої вартості наймання (оренди) житла на одну особу розраховується щокварталу за формулою:

$$ОПн=(Пн1+Пн2+Пн3):3,$$

де **Пн1, Пн2, Пн3** - розмір плати, що вноситься за наймання (оренду) житла однією особою (розраховується шляхом множення мінімального розміру плати за наймання(оренду) одного квадратного метра житлового приміщення на мінімальну норму забезпечення в ньому житлом) за кожний місяць відповідного кварталу.

Для розрахунку застосована мінімальна вартість одного квадратного метра за наймання (оренду) житлового приміщення у розмірі 40 грн. на місяць:

$$40 \text{ грн.} \times 11 \text{ кв.м.} = 440 \text{ грн.} - \text{вартість, яка вноситься однією особою за місяць}$$

Тоді, величина опосередкованої вартості наймання (оренди) житла у 1 кварталі 2019 року складає:

$$ОПн=(440+440+440):3=440 \text{ грн.}$$

Розроблено відділом житлово-комунального господарства виконавчого комітету  
Лиманської міської ради

Т.в.о.начальника житлово-комунального  
господарства виконавчого комітету  
Лиманської міської ради

Ю.С.Соляник

Керуючий справами

Р.О.Малий