



ЛИМАНСЬКА МІСЬКА РАДА ДОНЕЦЬКОЇ ОБЛАСТІ
ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ
РІШЕННЯ

23.12.2020

№ 542

м. Лиман

Про надання згоди щодо продовження централізованого опалення в будинку № 5 по вул. Театральна м. Лиман на опалювальний період 2020-2021рр.

Розглянувши заяву голови правління ОСББ «Комфорт-Театральна» з питання надання згоди щодо продовження централізованого опалення будинку №5 по вул. Театральна м. Лиман на опалювальний період 2020-2021рр., протоколу збору мешканців ОСББ «Комфорт-Театральна» від 30.10.2020 № 3 та протокол від 25.11.2020 за №4 засідання постійно діючої комісії з розгляду питань, пов'язаних з відключенням споживачів від систем централізованого опалення, відповідно до ст.ст. 6, 7, 8 Закону України від 02.06.2005 року № 2633-IV «Про тепlopостачання» (із змінами та доповненнями), п. 1.2 Порядку відключення споживачів від систем централізованого опалення та постачання гарячої води при відмові споживачів від централізованого тепlopостачання, затвердженого наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 26 липня 2019 року № 169 та зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 27 серпня 2019 р. за № 982/33953, п. 2.1.3 Методичних рекомендацій з розроблення енерго - та еколого-ефективних схем тепlopостачання населених пунктів України, затверджених наказом Міністерства будівництва, архітектури та житлово-комунального господарства України від 26.04.2006 р. № 147, та враховуючи наявність автономного опалення у будинку більше ніж 50 %, ст. 140, 143 Конституції України, керуючись п. 1 ст. 30 Закону України від 21.05.1997 року № 280/97-ВР "Про місцеве самоврядування в Україні" (із змінами та доповненнями), виконавчий комітет міської ради

ВИРІШИВ:

1. Надати згоду щодо продовження централізованого опалення в будинку №5 по вул. Театральна м. Лиман на опалювальний період 2020-2021рр.
2. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови Сироватську І.Л.

Міський голова

О.В. Журавльов

Міському голові

Григорук П.Р.

Голови правління ОСББ «Комфорт-Театральна»

Горбенко Світлани Михайлівни

м. Лиман, вул. Театральна б. 5

тел.: 0957902799

*Сердюк С.В.
Роз'яснення*

*Схиляючись
поцілістю жіброті*

Заява

ОСББ «Комфорт-Театральна», просить Вас не відключати наш будинок від централізованого опалення на 2020-2021 рік, тому що мешканці квартир, які користуються послугами тепломережі, не мають можливості відключитися від централізованого опалення у зв'язку з фінансовим положенням.

Кв. №1 Ячмень А.Ю - не мешкає *в реєстрі дані відсутні*

Кв. №4 Бастицький М. В. - не мешкає

Кв. №7 Теліус В.А. - *не мешкає 1/4 право власності 2007р.*

Кв. №8 Штепенко О.І. - *НДЗ -*

Кв. №10 Фесенко Н.В. - *Фесенко Н.В.*

Кв. № 16 Моргуленко В.М. - не мешкає *спадщина*

Голова правління ОСББ
«Комфорт-Театральна»



Горбенко С.М.

Зіскован чк. омиге
ЛИМАНСЬКО МІСКО РАДИ
ДАТА *20.11.2020*
ІНДЕКС *13.11.2020*

Протокол №3

Собрания жильцов ОСМД «Комфорт-Театральная» г. Лиман, ул. Театральная, дом №5
от 30.10.2020 г.

тел.: 0957902799

Присутствовали жильцы дома – 12 чел.

Повестка дня: отключение дома от централизованного отопления.

Выступила: председатель правления Горбенко С.М. Жильцы квартир, которые пользуются услугами теплосети, имеют задолженность за 2019-2020 г.

Кв. №1 Ячмень А.Ю. – 56 698, 48

Кв. №7 Теліус В.А. – 12 083, 86


Кв. № 16 Моргуленко В.М. – 214, 97

Теплосеть отказывается отапливать дом из-за долгов. Что будем делать?

Слушали: Фесенко Н.В. , житель квартиры №11. Отопительный период 2020-2021 год надо продолжить, т.к. жильцы которые пользуются услугами теплосети не имеют возможности отключиться от централизованного отопления в связи с финансовым положением.

Решили: обратиться в Горсовет с просьбой о неотключении дома №5 по ул. Театральная от централизованного отопления.

Кв. №1 Выпрынцева Е. 

Кв. №7 Теліус В.А. – 

Кв. №8 Штепенко О.І – 

Кв. №10 Фесенко Н.В. – 





ПРОТОКОЛ №4

засідання постійно діючої комісії з розгляду питань,
пов'язаних з відключенням споживачів від систем централізованого опалення

25.11.2020

м. Лиман

В засіданні брали участь:

Муравльова О.М. – заступник міського голови, голова комісії

Гавриленко А.М. - депутат міської ради, заступник голови комісії

Соляник Ю.С. – головний спеціаліст відділу житлово-комунального господарства виконавчого комітету Лиманської міської ради, секретар комісії

Члени комісії:

Зленко В.О. – начальник Лиманської дільниці Слов'янського УГГ (за згодою)

Лук'янчиков В.М. - начальник виробничо-технічного відділу виробничої одиниці “Лимантепломережа” (за згодою)

Сердюк І.В. - в.о. начальника відділу житлово-комунального господарства виконавчого комітету Лиманської міської ради

Токарчик О.І. - директор Лиманського ВУВКГ (за згодою)

Шепілов Д.О. – директор комунального підприємства «Лиманська СЄЗ»

Шпак О.Г. - начальник відділу містобудування і архітектури виконавчого комітету Лиманської міської ради, головний архітектор м. Лиман

Шуляченко І.О. - начальник юридичного відділу виконавчого комітету Лиманської міської ради

Виступили:

Муравльова О.М. - про надходження заяви від голови ОСББ “Комфорт-Театральна” з питання надання згоди щодо продовження централізованого опалення в будинку № 5 по вул. Театральна м. Лиман під час опалювального періоду 2020-2021 рр. Згідно рішення засідання міської комісії з розгляду питань, пов'язаних з відключенням споживачів від мереж централізованого опалення і гарячого водопостачання (протокол № 6 від 21.07.2009) було погоджено переобладнання квартир на індивідуальне опалення при умові відключення від мереж централізованого опалення всього будинку протягом двох опалювальних сезонів (2009-2010рр., 2010-2011рр.). Враховуючи фінансовий стан мешканців житлового будинку № 5 по вул. Театральна м. Лиман,

- згідно рішення міської комісії з розгляду питань, пов'язаних з відключенням споживачів від мереж централізованого опалення і гарячого водопостачання (протокол № 4/1 від 30.08.2011), було продовжено до 2015р. відключення квартир від мереж централізованого опалення та гарячого водопостачання;

- згідно рішення міської комісії з розгляду питань, пов'язаних з відключенням споживачів від мереж централізованого опалення і гарячого водопостачання (протокол № 4 від 04.10.2016), було продовжено до 2017р. відключення квартир від мереж централізованого опалення та гарячого водопостачання;

- згідно рішення міської комісії з розгляду питань, пов'язаних з відключенням споживачів від мереж централізованого опалення і гарячого водопостачання (протокол № 2 від 05.09.2017), було продовжено до 2018р. відключення квартир від мереж централізованого опалення та гарячого водопостачання;

- згідно рішення міської комісії з розгляду питань, пов'язаних з відключенням споживачів від мереж централізованого опалення і гарячого водопостачання (протокол № 5 від 14.08.2018), було продовжено до 2019р. відключення квартир від мереж централізованого опалення та гарячого водопостачання;

- згідно рішення міської комісії з розгляду питань, пов'язаних з відключенням споживачів від мереж централізованого опалення і гарячого водопостачання (протокол № 4 від 10.10.2019), було продовжено до 2020р. відключення квартир від мереж централізованого опалення та гарячого водопостачання.

Станом на 25.11.2020р. в житловому будинку №5 по вул. Театральна м. Лиман:

- відключено від централізованої системи опалення 11 квартир;

- не відключено від централізованої системи опалення та користуються послугою 7 квартир. Мешканці зазначених квартир фінансово неспроможні, тому не мають можливості відключитися від мереж централізованого опалення і гарячого водопостачання.

Керуючись Законом України «Про звернення громадян» від 02.10.1996р., відповідно до ст. 6, 7, 8 Закону України «Про теплопостачання», п. 1.2. Порядку відключення споживачів від систем централізованого опалення та постачання гарячої води при відмові споживачів від централізованого теплопостачання, затвердженого наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 26 липня 2019 року № 169 та зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 27 серпня 2019 р. за № 982/33953, п. 2.1.3 методичних рекомендацій з розроблення енерго - та еколого-ефективних схем теплопостачання населених пунктів України, затверджених наказом Міністерства будівництва, архітектури та житлово-комунального господарства України від 26.04.2006 р. № 147, та враховуючи наявність автономного опалення у будинку більше ніж 50 %, відповідно до ст. 140, 143 Конституції України, керуючись ст. 30 п.1 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", рішенням виконавчого комітету Лиманської міської ради від 18.12.2019 №519 «Про затвердження Положення про постійно діючу комісію з розгляду питань, пов'язаних з відключенням споживачів від систем централізованого опалення та її складу», враховуючи фінансовий стан мешканців житлового будинку №5 по вул. Театральна м. Лиман комісія вирішила:

1. Продовжити централізоване опалення в будинку № 5 по вул.Театральна м. Лиман під час опалювального періоду 2020-2021рр.

2. Відділу житлово-комунального господарства виконавчого комітету Лиманської міської ради підготувати проект рішення "Про надання згоди щодо продовження централізованого опалення в будинку № 5 по вул. Театральна м. Лиман на опалювальний період 2020-2021рр." та надати на розгляд чергового засідання виконавчого комітету міської ради.

3. ВО "Лимантепломережа" вжити заходи щодо відключення централізованого опалення в будинку № 5 по вул.Театральна м. Лиман після завершення опалювального періоду 2020-2021рр.

4. ВО "Лимантепломережа" вжити заходи по встановленню власників квартир, які не відключені централізованого опалення в будинку № 5 по вул.Театральна м. Лиман та мають заборгованість за надану послугу централізованого опалення в будинку.

5. ВО "Лимантепломережа" після проведення заходів зазначених в п.4 даного Протоколу розглянути питання щодо вжиття заходів претензійно-позивної роботи.

6. Зобов'язати голову ОСББ «Комфорт-Театральна» довести до відома мешканців квартир, які не відключено від централізованої системи опалення та користуються послугою, дане рішення.

Муравльова О.М.



Заступник міського голови, голова комісії

Гавриленко А.М.

Соляник Ю.С.



Депутат міської ради, заступник голови комісії
Головний спеціаліст відділу ЖКГ виконавчого комітету Лиманської міської ради, секретар комісії

Зленко В.О.

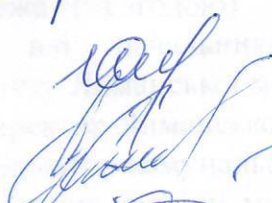
Начальник Лиманської дільниці Слов'янського УГГ (за згодою)

Лук'янчиков В.М.



Начальник виробничо-технічного відділу виробничої одиниці "Лимантепломережа" (за згодою)

Сердюк І.В.



В.о. начальника відділу житлово-комунального господарства виконавчого комітету Лиманської міської ради

Токарчик О.І.

Директор Лиманського ВУВКГ (за згодою)

Шепілов Д.О.



Директор комунального підприємства «Лиманська СЄЗ»

Шпак О.Г.



Начальник відділу містобудування і архітектури виконавчого комітету Лиманської міської ради, головний архітектор м. Лиман

Шуляченко І.О.



Начальник юридичного відділу виконавчого комітету Лиманської міської ради