



**ЛИМАНСЬКА МІСЬКА РАДА ДОНЕЦЬКОЇ ОБЛАСТІ**  
**ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ**  
**Р І Ш Е Н Н Я**

27.01.2021

№ 3

м. Лиман

Про затвердження звіту про оцінку майна комунальної власності Лиманської об'єднаної територіальної громади, що перебуває в оперативному управлінні відділу культури і туризму Лиманської міської ради

З метою визначення ринкової вартості об'єктів комунальної власності Лиманської об'єднаної територіальної громади для цілей бухгалтерського обліку, враховуючи лист відділу культури і туризму Лиманської міської ради від 05.01.2021 № 01/01-4 стосовно затвердження звіту про оцінку майна станом на 31.12.2020 № 117/20, яке знаходиться на балансі відділу культури і туризму Лиманської міської ради, відповідно до Наказу міністерства фінансів України від 12.10.2010 № 1202 «Про затвердження національних положень (стандартів) бухгалтерського обліку в державному секторі», Наказу міністерства фінансів України від 23.01.2015 № 11 «Про затвердження Методичних рекомендацій з бухгалтерського обліку для суб'єктів державного сектору», враховуючи рішення Лиманської міської ради від 16.07.2020 № 7/82-5584 «Про визначення представницького органу Лиманської об'єднаної територіальної громади», керуючись статтею 12 Закону України «Про оцінку майна, майнових прав та професійну оціночну діяльність в Україні», п.1 ст.29, ст.40, ч.1 ст.52, ч.5 ст.60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», виконавчий комітет міської ради

**ВИРІШИВ:**

1. Затвердити звіт про оцінку майна, яке знаходиться на балансі відділу культури і туризму Лиманської міської ради, виготовлену для цілей бухгалтерського обліку суб'єктом оціночної діяльності Фізичною особою-підприємцем Антиповою Іриною Миколаївно станом на 31.12.2020 № 117/20 (Сертифікат суб'єкта оціночної діяльності від 03.03.2018 № 192/18, кваліфікаційне Свідотство оцінювача від 20.09.2008 серія МФ № 6273) по об'єктам, які належить Лиманській об'єднаній територіальній громаді, в особі Лиманської міської ради на праві оперативного управління відділу культури і туризму Лиманської міської ради, а саме:
  - 1.1. Нежитлова будівля Центру культури і дозвілля загальною площею 1069,6 квадратних метрів, за адресою: Донецька область, м. Лиман, вул.

Незалежності, 17. Ринкова вартість об'єкта оцінки складає 4 648 713,00 тис. грн. (чотири мільйони шістсот сорок вісім тисяч сімсот тринадцять гривень, 00 копійок).

1.2. Нежитлова будівля Міського будинку культури "Зеленоклинський" загальною площею 1266,0 квадратних метрів, за адресою: Донецька область, м. Лиман, вул. Театральна, 3а. Ринкова вартість об'єкта оцінки складає 4 225 187,00 тис. грн. (чотири мільйони двісті двадцять п'ять тисяч сто вісімдесят сім гривень, 00 копійок).

1.3. Нежитлова будівля Центру культури і дозвілля загальною площею 1030,0 квадратних метрів, за адресою: Донецька область, м. Лиман, сел. Ставки, вул. Шевченко, 29. Ринкова вартість об'єкта оцінки складає 1 541 288,00 тис. грн. (один мільйон п'ятсот сорок одна тисяча двісті вісімдесят вісім гривень, 00 копійок).

1.4. Нежитлова будівля Будинку культури мікрорайону «Східний» загальною площею 483,1 квадратних метрів, за адресою: Донецька область, м. Лиман, вул. Вишнева, 53а. Ринкова вартість об'єкта оцінки складає 1 172 020,00 тис. грн. (один мільйон сто сімдесят дві тисячі двадцять гривень, 00 копійок).

1.5. Нежитлова будівля Центральної дитячої бібліотеки загальною площею 213,6 квадратних метрів, за адресою: Донецька область, м. Лиман, вул. Свободи, 46. Ринкова вартість об'єкта оцінки складає 650 870,00 тис. грн. (шістсот п'ятдесят тисяч вісімсот сімдесят гривень, 00 копійок).

1.6. Нежитлова будівля гаражу загальною площею 79,6 квадратних метрів, за адресою: Донецька область, м. Лиман, вул. Незалежності, 17а/1. Ринкова вартість об'єкта оцінки складає 348 607,00 тис. грн. (триста сорок вісім тисяч шістсот сім гривень, 00 копійок).

1.7. Нежитлова будівля Адміністративної будівлі загальною площею 129,5 квадратних метрів, за адресою: Донецька область, м. Лиман, вул. Незалежності, 17а. Ринкова вартість об'єкта оцінки складає 460 378,00 тис. грн. (чотириста шістдесят тисяч триста сімдесят вісім гривень, 00 копійок).

1.8. Нежитлова будівля Центру культури і дозвілля загальною площею 496,6 квадратних метрів, за адресою: Донецька область, Лиманський район, с. Рубці, вул. 8 Березня, 12а. Ринкова вартість об'єкта оцінки складає 1 899 035,00 тис. грн. (один мільйон вісімсот дев'яносто дев'ять тисяч тридцять п'ять гривень, 00 копійок).

1.9. Нежитлова будівля Будинку народних звичаїв загальною площею 883,8 квадратних метрів, за адресою: Донецька область, Лиманський район, с. Торське, вул. Центральна, 85. Ринкова вартість об'єкта оцінки складає 1 838 232,00 тис. грн. (один мільйон вісімсот тридцять вісім тисяч двісті тридцять дві гривні, 00 копійок).

1.10. Нежитлова будівля Міського будинку культури загальною площею 494,6 квадратних метрів, за адресою: Донецька область, Лиманський район, смт. Зарічне, вул. Поштова, 1а. Ринкова вартість об'єкта оцінки складає 1 363 741,00 тис. грн. (один мільйон триста шістдесят три тисячі сімсот сорок одна гривня, 00 копійок).

1.11. Нежитлова будівля Міського будинку культури загальною площею 564,0 квадратних метрів, за адресою: Донецька область, Лиманський район, смт. Ярова, вул. Кооперативна, 7б. Ринкова вартість об'єкта оцінки складає 932 965,00 тис. грн. (дев'ятсот тридцять дві тисячі дев'ятсот шістдесят п'ять

гривень, 00 копійок).

1.12. Нежитлова будівля Міського будинку культури «Сучасник» загальною площею 1477,3 квадратних метрів, за адресою: Донецька область, Лиманський район, смт. Дробишеве, вул. Театральна,1а. Ринкова вартість об'єкта оцінки складає 3 020 000,00 тис. грн. (три мільйони двадцять тисяч гривень, 00 копійок).

1.13. Нежитлова будівля Міського будинку культури «Відродження» загальною площею 1946,8 квадратних метрів, за адресою: Донецька область, Лиманський район, смт. Дробишеве, вул. Слобожанська,44а. Ринкова вартість об'єкта оцінки складає 4 484 350,00 тис. грн. (чотири мільйони чотириста вісімдесят чотири тисячі триста п'ятдесят гривень, 00 копійок).

1.14. Нежитлова будівля Сільського будинку культури загальною площею 1396,1 квадратних метрів, за адресою: Донецька область, Лиманський район, с. Терни, вул. Набережна,1а. Ринкова вартість об'єкта оцінки складає 1 873 264,00 тис. грн. (один мільйон вісімсот сімдесят три тисячі двісті шістдесят чотири гривні, 00 копійок).

1.15. Нежитлова будівля Сільського будинку культури загальною площею 870,5 квадратних метрів, за адресою: Донецька область, Лиманський район, с. Шандриголове, вул. Гутченко,167а. Ринкова вартість об'єкта оцінки складає 1 407 311,00 тис. грн. (один мільйон чотириста сім тисяч триста одинадцять гривень, 00 копійок).

1.16. Нежитлова будівля Сільського будинку культури загальною площею 987,8 квадратних метрів, за адресою: Донецька область, Лиманський район, сел. Нове, вул. Молодіжна,4. Ринкова вартість об'єкта оцінки складає 2 567 412,00 тис. грн. (два мільйони п'ятсот шістдесят сім тисяч чотириста дванадцять гривень, 00 копійок).

1.17. Нежитлова будівля Сільського будинку культури загальною площею 428,5 квадратних метрів, за адресою: Донецька область, Лиманський район, с. Крива Лука, вул. Центральна,33а. Ринкова вартість об'єкта оцінки складає 1 293 843,00 тис. грн. (один мільйон двісті дев'яносто три тисячі вісімсот сорок три гривні, 00 копійок).

1.18. Нежитлова будівля Сільського будинку культури загальною площею 1507,1 квадратних метрів, за адресою: Донецька область, Лиманський район, с. Колодязі, вул. Шевченко,58а. Ринкова вартість об'єкта оцінки складає 3 017 741,00 тис. грн. (три мільйони сімнадцять тисяч сімсот сорок одна гривня, 00 копійок).

1.19. Нежитлова будівля Селищного клубу загальною площею 159,3 квадратних метрів, за адресою: Донецька область, Лиманський район, смт. Новоселівка, вул. Лугова,41а. Ринкова вартість об'єкта оцінки складає 232 837,00 тис. грн. (двісті тридцять дві тисячі вісімсот тридцять сім гривень, 00 копійок).

1.20. Нежитлова будівля Будинку дозвілля загальною площею 133,9 квадратних метрів, за адресою: Донецька область, Лиманський район, с. Діброва, вул. Головна,1д. Ринкова вартість об'єкта оцінки складає 376 909,00 тис. грн. (триста сімдесят шість тисяч дев'ятсот дев'ять гривень, 00 копійок).

1.21. Нежитлова будівля Бібліотеки загальною площею 77,6 квадратних метрів, за адресою: Донецька область, Лиманський район, с. Озерне, вул. Лугова,18а. Ринкова вартість об'єкта оцінки складає 149 120,00 тис. грн. (сто

сорок дев'ять тисяч сто двадцять гривень, 00 копійок).

1.22. Нежитлова будівля Музичної школи загальною площею 1126,2 квадратних метрів, за адресою: Донецька область, м. Лиман, вул. Деповська, 2в. Ринкова вартість об'єкта оцінки складає 2 930 059,00 тис. грн. (два мільйони дев'ятсот тридцять тисяч п'ятдесят дев'ять гривень, 00 копійок).

2. Відділу культури і туризму Лиманської міської ради (Роменська) забезпечити постійне зберігання першого примірника звіту про оцінку майна та висновку про ринкову вартість майна.
3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступників міського голови Афоніна Ю.А. та Сироватську І.Л.

Міський голова

О.В. Журавльов