

### 3. Перелік актуальних проблемних питань розвитку Лиманської об'єднаної територіальної громади

| № з/п | Проблемне питання  | Обґрунтування актуальності проблемного питання   | Пропозиції щодо вирішення проблемного питання  |
|-------|--|--|--|
| 1.    | Вилучення коштів з місцевих бюджетів, які передаються до державного бюджету у вигляді реверсної дотації у 2018 році: Законом України «Про державний бюджет України на 2018 рік» передбачена <b>реверсна дотація в державний бюджет з бюджету ОТГ Лиманська - 18418,4 тис. грн.</b> | У випадку вилучення коштів з місцевих бюджетів, які передаються до державного бюджету у вигляді реверсної дотації виділення субвенції на формування інфраструктури об'єднаних територіальних громад втрачає будь який сенс і порушує принципи добровільного об'єднання територіальних громад   | Звернутися до Кабінету Міністрів України з пропозицією щодо звільнення бюджетів об'єднаних територіальних громад від вилучення коштів з місцевих бюджетів, які передаються до державного бюджету у вигляді реверсної дотації |
| 2.    | Реконструкція станції знезалізнення підземних вод за адресою: вул. Зелений Гай, 16-а м. Красний Лиман Донецької області  | Вміст заліза у воді перевищує допустимий вміст в 10 разів, після очищення в 2-3 рази, оскільки не має технологічного обладнання по знезалізненню питної води, що позначається на якості питної води, яка подається: додає їй каламутність, металевий смак. Експертиза в наявності. Фінансування проекту передбачається відповідно до розпорядження голови ОДА № 548 від 04.07.2016 року (зі змінами) | Департаменту капітального будівництва облдержадміністрації прискорити роботи з реконструкції станції знезалізнення підземних вод   |
| 3.    | Відсутність повноважень з розпорядження земельними ділянками за межами населених пунктів на території Лиманської об'єднаної територіальної громади   | Повноваження з розпорядження землями сільськогосподарського призначення за межами населеного пункту, які знаходяться на території Лиманської ОТГ, надано Головному управлінню Держгеокадастру у Донецькій області; іншого призначення – Донецькій ОДА  | Прискорення прийняття Верховною радою України необхідних законодавчих актів, в частині розпорядження та погодження земель за межами населених пунктів органами місцевого самоврядування на відповідній території             |

|    |   |   |   |
|----|---|---|---|
| 4. | Повноваження по компенсації витрат за перевезення пільгових категорій населення передані на місцеві бюджети   | Прогнозно у 2018 році: компенсація витрат за перевезення пасажирів залізничним транспортом в сумі 2,1 млн. грн, перевезення пасажирів автомобільним транспортом в сумі - 1,5 млн.грн. - з бюджету ОТГ   | Розроблення загальних для <b>всієї області</b> підходів до компенсації витрат за перевезення пільгових категорій населення з місцевих бюджетів. Впровадження на державному рівні монетизації пільг  |
| 5. | Необхідність залучення коштів для розроблення проектно-кошторисної документації та підведення мереж інфраструктури Індустріального парку «Лиманський» | Оформлено земельну ділянку; розроблено та затверджено Концепцію ІІ; 30.06.2017 року за № 25 ІІ «Лиманський» включено до Реєстру індустріальних (промислових) парків України; проведено конкурс з вибору керуючої компанії ІІ  | Надати допомогу щодо фінансування підтримки створення Індустріального парку «Лиманський», що потребує виділення коштів з державного, обласного, міського бюджетів або грантових міжнародних програм в сумі 14,561 млн.грн., та на розробку проектно-кошторисної документації в сумі 2,7 млн. грн. |
| 6. | Дитячий санаторій «Лісний» в м. Лиман, який належить до обласної комунальної власності, з 2008 року не функціонує                                     | На території м. Лиман знаходиться <i>будівля</i> колишнього дитячого санаторію «Лісний», <i>що значиться в спільній власності</i> територіальних громад сіл, селищ, міст Донецької обласної ради. На теперішній час будівля пустає. В закладі працювало 150 осіб, надавались лікувальні послуги дітям з захворюванням органів дихання | Виділення коштів для проведення реконструкції та відкриття санаторного закладу  |

## Ідентифікація проблем та порівняльні переваги

Ідентифікацію сучасних проблем розвитку Лиманської ОТГ здійснено шляхом визначення порівняльних переваг (сильних сторін та можливостей) і завад (слабких сторін і загроз), що стало підґрунтям для проведення SWOT - аналізу.

### SWOT - аналіз Лиманської об'єднаної територіальної громади

| Сильні сторони S (внутрішні)  | Слабкі сторони W (внутрішні)  |
|---|---|
| <p><u>Відповідно до реформи децентралізації:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- створено найбільшу об'єднану громаду в державі, при цьому в межах територіальної одиниці району;</li> <li>- розбудовано Центр надання адміністративних послуг, відкрито КЗ «Центр безпеки громадян», працює соціальний мобільний офіс;</li> <li>- прийняті функції реєстраційної та паспортної служб; повноважень від Державної архітектурно-будівельної інспекції України;</li> <li>- наявність всіх державних органів влади на території об'єднаної громади, комунальних закладів та соціальної сфери;</li> </ul> <p><u>Наявність природно-ресурсного потенціалу:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- великі родовища піску будівельного;</li> <li>- запаси артезіанської води та газу;</li> <li>- 90 % земель - ґрунти чорноземного фонду;</li> <li>- 35,2 тис. га лісних масивів, із них 19,5 тис. га природно-заповідного фонду.</li> </ul> <p><u>Економічний та соціально-гуманітарний розвиток:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- вигідне географічне розміщення на перетині транспортних магістралей, розвинена залізнична інфраструктура;</li> <li>- найбільший в області залізничний вузол та структурні підрозділи управління регіональної філії «Донецька залізниця»;</li> <li>- наявність вільних інвестиційно-привабливих земельних ділянок та приміщень;</li> <li>- розташування більш ніж 120 баз відпочинку, екологічно чиста зона;</li> <li>- впровадження пілотних проектів єдиного медичного та освітянського простору;</li> <li>- розміщення Науково-дослідного інституту травматології і</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>- близькість зони АТО;</li> <li>- внаслідок проведення АТО: зменшення пасажирообігу та вантажообігу залізничними підприємствами міста та області; зупинка роботи або зменшення обсягу виробництва промислових підприємств області та міста;</li> <li>- відсутність схеми планування території району в межах ОТГ;</li> <li>- відсутність інвестиційного паспорту ОТГ;</li> <li>- неналежна якість стану доріг та недостатність дорожньої інфраструктури;</li> <li>- застарілі інженерні мережі (електро-, водопостачання, водовідведення), відсутність мереж у селах;</li> <li>- застаріла матеріально-технічна база комунальних підприємств, їх висока енергоємність;</li> <li>- недостатня кількість підприємств з переробки та зберігання с/г продукції, недостатній ринок збуту с/г продукції;</li> <li>- висока вартість та обмеженість довгострокових кредитних ресурсів;</li> <li>- відсутність статусу курорту “місцевого значення”</li> <li>- нестача соціального та тимчасового житла для незахищених верств населення (молодих спеціалістів, дітей-сиріт, ВПО) та кваліфікованих фахівців;</li> <li>- депресивний стан населення, пасивність, недовіра до влади.</li> </ul> |

|   |  |
|---|--|
| <p>ортопедії Донецького національного медичного університету ім. М.Горького на території громади;</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- реалізація проекту щодо створення індустріального парку;</li> <li>- розвинене сільське господарство та аграрне виробництво, наявність великих і дрібних фермерських господарств.</li> </ul>  |  |
| <p><b>Можливості О (зовнішні)</b></p>   | <p><b>Загрози Т (зовнішні)</b></p>   |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>- стабілізація суспільно-політичної ситуації, урегулювання воєнного конфлікту;</li> <li>- участь у державних та регіональних програмах розвитку;</li> <li>- залучення інвесторів для розвитку Індустріального парку;</li> <li>- розвинення державної транспортної інфраструктури, покращення транспортного сполучення;</li> <li>- розвиток об'єднань співвласників багатоквартирних будинків</li> <li>- попит на продукцію природних ресурсів (вода, пісок, ліс)</li> <li>- прийняття Закону про розпорядження землями за межами населених пунктів,</li> <li>- зростання зовнішнього попиту в регіоні на туристичні та рекреаційні ресурси та послуги, зокрема реабілітаційний туризм, екологічний, зелений туризм, а також народні промисли в громаді,</li> <li>- державний контроль за довкіллям.</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>- ескалація бойових дій, введення воєнного стану - політична і економічна нестабільність;</li> <li>- повільні темпи прийняття нормативно-правової бази на державному рівні для впровадження реформ децентралізації на місцевому рівні;</li> <li>- введення на 2018 рік реверсної дотації, як надмірного вилучення коштів бюджету ОТГ;</li> <li>- відсутність цілеспрямованих заходів соціальної та гуманітарної підтримки внутрішньо переміщених осіб;</li> <li>- відсутність нормативно-правових актів щодо можливості розпорядження земельними та водними ресурсами, за межами населених пунктів громад;</li> <li>- відсутність доступних кредитних ресурсів для малого та середнього бізнесу;</li> <li>- зростання цін та тарифів за енергоносії,</li> <li>- значна "тінізація" малого бізнесу, низький рівень офіційної заробітної плати, велика кількість незареєстрованих працюючих;</li> <li>- невизначеність державної політики щодо закупівельних цін на сільськогосподарську продукцію та недостатня державна підтримка сільгоспвиробників</li> <li>- трудова міграція, відтік молодих спеціалістів,</li> <li>- не інформованість громадян інших регіонів про східний регіон;</li> <li>- знищення лісів.</li> </ul> |